



## Burgh-Haamstede

*werken aan overmorgen*

Voor meer informatie en recente nieuwsberichten verwijzen wij naar de website van de dorpsvisie [www.dorpsvisieburghhaamstede.nl](http://www.dorpsvisieburghhaamstede.nl).



Samen met de dorpsraad, ondernemersvereniging, inwoners, ondernemers en diverse organisaties heeft onze gemeente in het tweede deel van 2023 weer stappen gezet in de uitvoering van de Dorpsvisie Burgh-Haamstede. Het doel blijft om een duurzame balans tussen leefbaarheid en levendigheid te realiseren in Burgh-Haamstede. Via deze nieuwsbrief informeren wij u over de stand van zaken.

## Herinrichting centrum Haamstede

Op 28 september 2023 heeft de gemeenteraad het definitieve ontwerp voor de herinrichting van het centrum van Haamstede vastgesteld. Het centrum wordt groener, met meer ruimte voor fietsen en wandelen, gezellige terrassen en een mooi waterelement. De raad heeft zelfs besloten de kwaliteit van het plan nog verder te verbeteren door in delen van het centrum natuursteen te gebruiken en daarvoor extra geld vrij te maken. Het ontwerp wordt hierop aangepast, nog dit jaar afgerond en op de website van de dorpsvisie gezet. Vervolgens gaat Aannemingsbedrijf Van Gelder in het eerste kwartaal van 2024 het ontwerp tot in detail uitwerken.

Na herinrichting van het centrumgebied worden de Noordstraat en de Ring tussen 1 april en 1 november afgesloten voor gemotoriseerd verkeer. In de winterperiode is de Noordstraat in één richting open. Ook verdwijnen de parkeerplaatsen in het centrum. Inwoners van deze straten kunnen met een vergunning parkeren in de directe omgeving. We zorgen dat het mogelijk blijft om dicht bij het centrum te parkeren. We houden daarbij zoveel mogelijk rekening met mensen die slecht ter been zijn. In de zomer van 2024 wordt het parkeerterrein achter de brandweerkazerne op de Kriekemeet uitgebreid met 74 nieuwe parkeerplaatsen. De verkeersmaatregelen voor de Noordstraat en

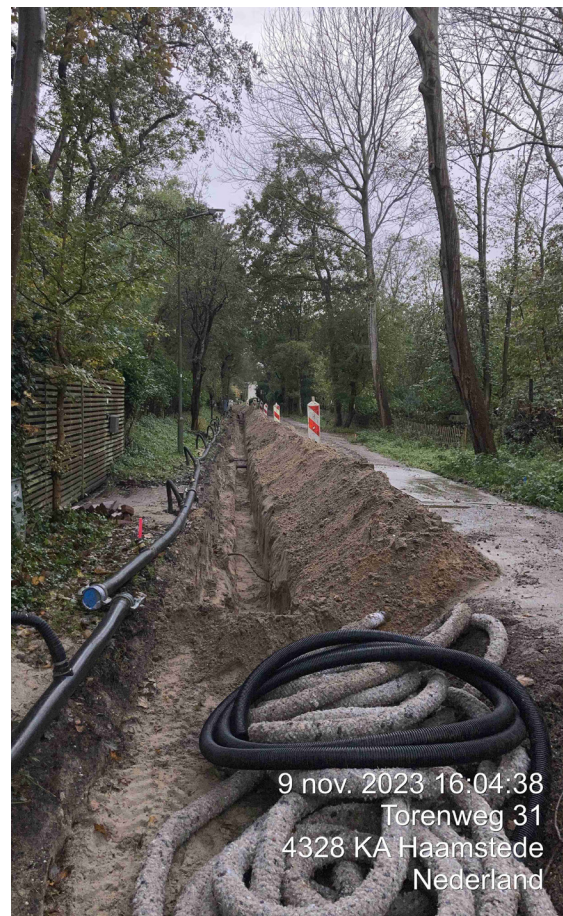
Ring maken we snel bekend. Dit doen we via de website van de dorpsvisie en in onze gemeenterubriek in de WereldRegio. Hierin staat ook hoe u kunt reageren op het besluit.

We hopen in oktober 2024 te starten met de werkzaamheden en in het voorjaar van 2025 klaar te zijn. Net op tijd voor de start van het toeristenseizoen.



## Herinrichting deel Torenweg

DNWG is sinds november bezig met vervanging van zo'n 1,5 kilometer waterleiding en elektrakabel. Dit doen zij in opdracht van Evides en Stedin. Van der Straaten uit Hansweert is de aannemer. Een goed moment om de omgeving opnieuw in te richten volgens de regels van een 30 kilometer zone. We ruilen het asfalt in voor klinkers. Er komen fietsuggestiestroken en een paar wegversmallingen. Hierdoor wordt het verkeer aangemoedigd haar snelheid te verlagen. Het groen langs de weg blijft op de meeste plekken staan. Onze gemeente draagt € 250.000 bij aan de kosten. We verwachten dat de aannemers het werk in april 2024 afronden.



# Pilot vernieuwing openbaar vervoer

Vanaf januari 2023 rijdt de bus niet meer door het dorp. Connexxion stopt alleen nog bij de Kriekemeet en aan de Kraaijensteinweg. Deze hubs blijven beschikbaar tot eind 2024. In 2024 verandert het vervoerssysteem in de provincie Zeeland. Reizigers in Zeeland kunnen dan kiezen uit een mix van grote en kleine (openbare) vervoersmiddelen en opstappunten waar ze comfortabel kunnen wachten. Wij onderzoeken de komende maanden wat een geschikte plek is voor de definitieve mobiliteitshub in Burgh-Haamstede. Een onafhankelijk onderzoeksbureau (het bedrijf I&O research) onderzocht in 2023 de ervaringen van reizigers, inwoners en recreanten met de hubs, de voorzieningen (zoals flextaxi en deelfietsen) en de gevolgen voor de leefomgeving. De rapportage wordt begin 2024 opgeleverd. De uitkomsten nemen we zoveel mogelijk mee bij de keuze voor een definitieve hub.

In de Kop van Schouwen is op 1 augustus 2023 een proef gestart met een flexibel vervoersmiddel: de flextaxi. Met de flextaxi hebben alle reizigers in de Kop van Schouwen, naast het bestaande openbaar vervoer, een extra manier om te reizen. De gemeente Schouwen-Duiveland en provincie Zeeland testen de flextaxi om ervaring op te doen. De flextaxi reserveert u twee uur van tevoren, waarbij we proberen de reserveringstijd in de toekomst te verkorten. De



flextaxi haalt u op bij een speciaal opstappunt en brengt u direct naar de hub Kriekemeet in Burgh-Haamstede. Of naar één van de andere opstappunten. In de Kop van Schouwen vindt u op 12 plekken een opstaplocatie voor een flextaxi. De flextaxi kost evenveel als de bus. Meer informatie? Kijk dan op <https://www.reizendoorzeeland.nl/nieuws/2023-07/proef-met-flextaxi-de-kop-van-schouwen>.



## Kunst, Cultuur en Erfgoed

Onder voorzitterschap van Marco van Vulpen is er een Cultuurplatform opgericht en zijn er in het kader van het uitvoeringsprogramma Kunst, Cultuur en Erfgoed verschillende werkgroepen actief. Zo is er een werkgroep actief met het maken van kunst- en erfgoedroutes door en rondom Burgh-Haamstede en worden er extra culturele evenementen georganiseerd (bijvoorbeeld via Theaters aan Zee). Verder vindt er onderzoek plaats naar een opknapbeurt van de Karolingische Burcht en wordt binnenkort een tijdelijke frame met wisselende gedichten geplaatst aan het begin van de Noordstraat.

# Positionering Park Burgh-Haamstede

De projectgroep 'Positionering' heeft afgelopen jaren met veel enthousiasme gewerkt aan het opstellen en uitwerken van de 'Visie Park Burgh-Haamstede'. Met het idee 'Burgh-Haamstede als landschapspark' heeft de projectgroep een bijdrage geleverd aan inhoud van het beeldkwaliteitsplan en stedenbouwkundig plan voor de dorpsas. Via de Bedrijven Investerings Zone (BIZ) wordt in meerdere projecten invulling geven aan de 'parkgedachte'. Zo is de basis gelegd voor een beeldmerk en huisstijl, waarmee betrokken ondernemers bij de BIZ zich de komende jaren kunnen profileren. De kersverse kernenmanager heeft de opdracht om de losse 'parkstoelen' aan de dorpsas in Burgh-Haamstede te introduceren. Met deze bijdragen aan de plannen voor de toekomst van Burgh-Haamstede heeft de projectgroep zijn werkzaamheden (voorlopig) afgerond en overgedragen richting betrokkenen bij de BIZ.

# Kop van Haamstede

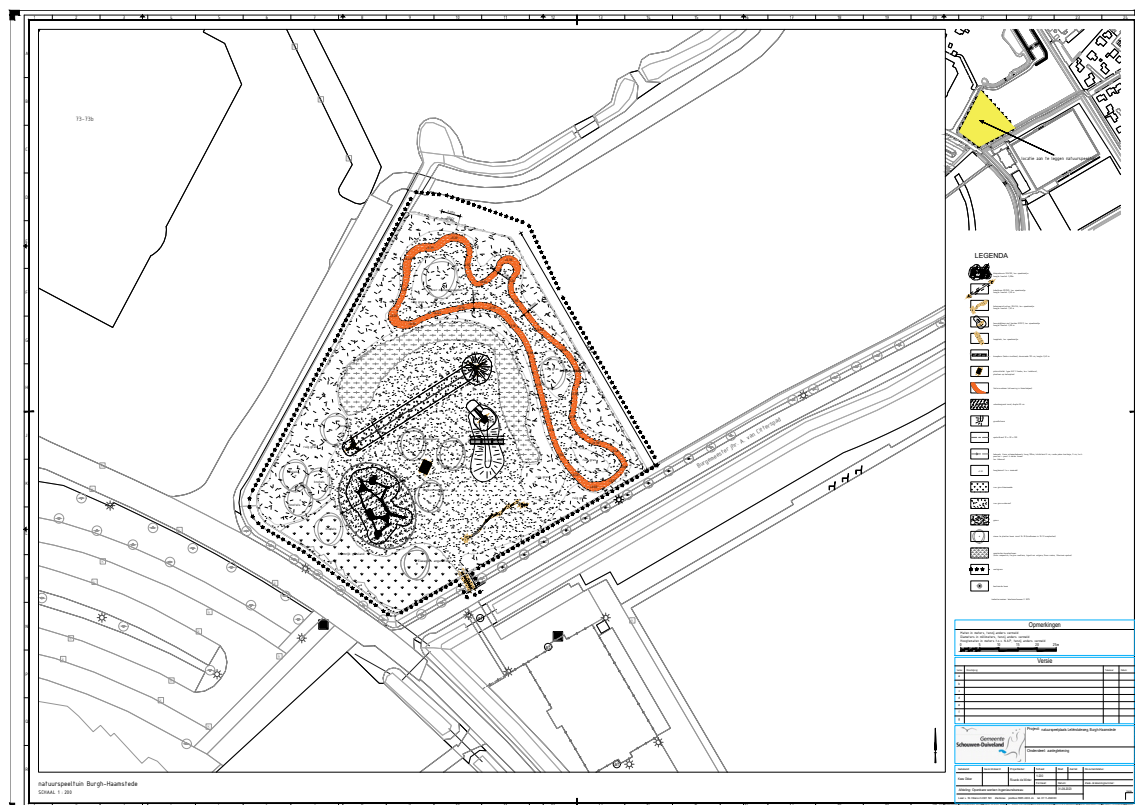
De eigenaar van Market Plaza heeft onderzoek gedaan naar hoe groot de Albert Heijn op de Kop van Haamstede kan worden. De gemeente heeft dat onderzoek gecontroleerd. Het onderzoek was nodig om een schets van het gebouw te kunnen maken. In januari/februari 2024 willen we dit laten zien aan de omgeving. Eerst aan de inwoners en organisaties op en rond de Kop van Haamstede. Daarna informeren we het hele dorp. Naast het ontwerp onderzoeken we ook of het plan op andere onderdelen haalbaar is (zoals stikstof en financieel).



# Speelvoorziening Burgh

In het vroege voorjaar van 2024 hopen we de speelvoorziening op het terrein tussen het Van Citterspad, Leliëndaleweg en Burghseweg (in de buurt van de voetbalvelden) te maken. In het

ontwerp staan in ieder geval een kabelbaan, een uitdagend klimparcours en een korte BMX-baan. We hopen dat de kinderen begin 2024 kunnen spelen in deze speeltuin.



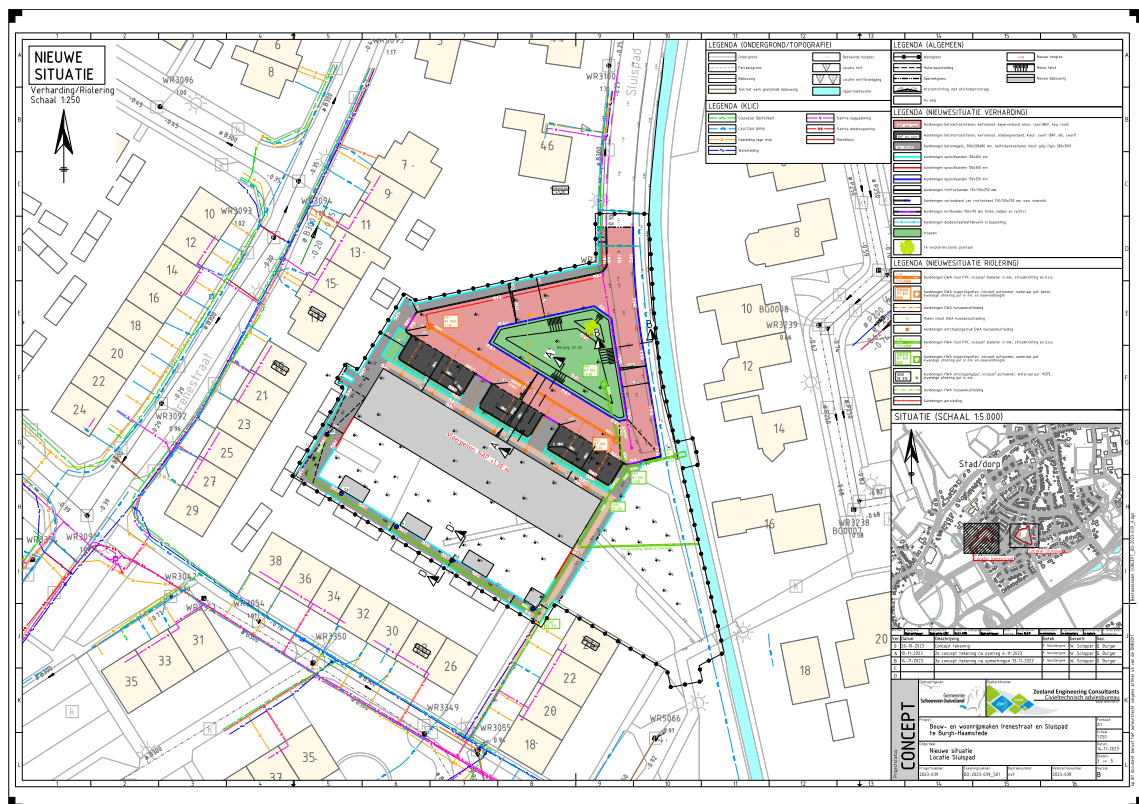
# Woningbouw

Onze gemeente en Zeeuwend hebben afgesproken om zes woningen te bouwen aan de Irenestraat en zeven woningen aan het Sluispad. Allemaal sociale huurwoningen. Eerst moeten de vergunningen definitief zijn en daarna bereiden we de bouwwerkzaamheden verder voor. Dat is ook het moment waarop we beslissen in welke straat we eerst aan de slag gaan. We hopen uiteindelijk op beide locaties rond de zomer van 2024 te starten met de bouw. Het is de bedoeling dat bewoners eind 2024 in de woningen kunnen trekken.

Er is nog een woningbouwproject op stapel. Op de hoek van de Bernhardstraat en Julianastraat willen we acht sociale huurwoningen neerzetten. We zijn nog bezig met het ontwerp en

onderzoeken of het plan haalbaar is. De bouw daarvan begint op zijn vroegst begin 2025.

In de tweede helft van 2023 hebben we flinke stappen gezet in het project 'Herontwikkeling en verplaatsing Bijkerk/de Koebel'. De initiatiefnemer heeft aangetoond dat op de locatie van Bijkerk 25 woningen gebouwd kunnen worden. Van starterswoningen tot vrijstaand. Aan de rand van de Roterij wordt dan het nieuwe bedrijfsgebouw gerealiseerd. We hopen begin 2024 een overeenkomst te sluiten met de initiatiefnemer. Als dat lukt starten we volgend jaar met de ruimtelijke procedure voor beide locaties. Dan hebben inwoners ook de mogelijkheid om te reageren.



## Nieuw project: 'Inprikker' vanaf N57 richting Burgh

Op verzoek van de gemeenteraad onderzoeken we begin 2024 of we een nieuwe entreeweg richting Burgh kunnen aanleggen, vanaf de N57.

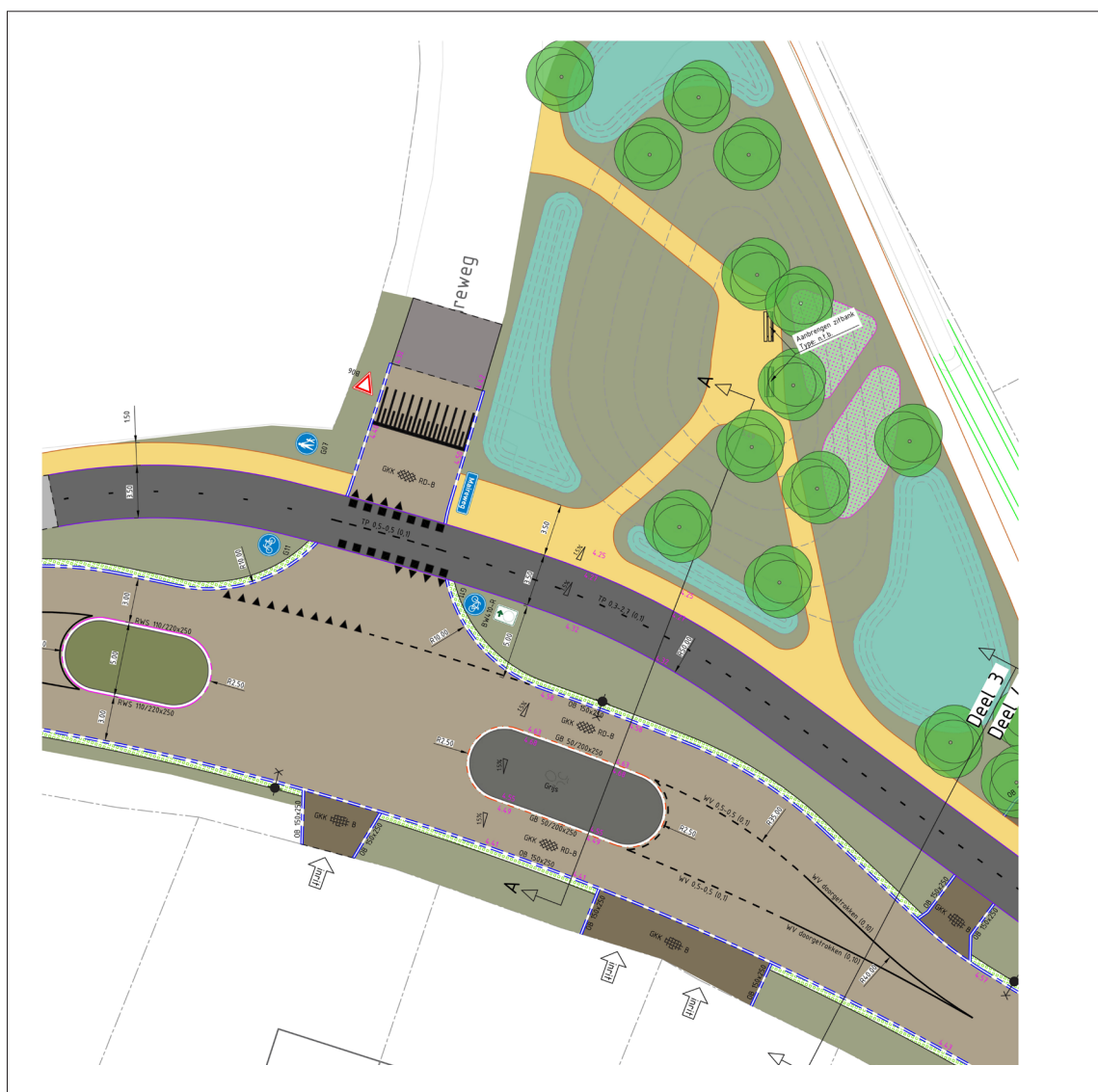
We willen daarmee bereiken dat er minder gemotoriseerd verkeer over de dorpsas rijdt tussen Haamstede en Westerschouwen.

# Verbetering verkeersveiligheid Kloosterweg

De gemeenteraad heeft eind september ook het definitieve ontwerp voor de herinrichting van de Kloosterweg goedgekeurd. Verbetering van de verkeersveiligheid is de belangrijkste doelstelling. In de bebouwde kom is de maximumsnelheid na de herinrichting 30 km per uur. Buiten de bebouwde kom is het maximaal 60 km per uur. Om het fietsverkeer veiliger te maken, wordt het fietspad overal minimaal 3,5 meter breed. We proberen ook een apart voetpad aan te leggen op de plaatsen waar voldoende ruimte is om dat te doen. Op de kruispunten komen plateaus om de snelheid te verminderen. Zo worden de kruispunten veiliger. We proberen zoveel mogelijk groen te laten staan en anders planten

we het opnieuw aan. De Kloosterweg houdt zo een groene uitstraling.

Het verkeersbesluit voor de Kloosterweg maken we binnenkort bekend. Dit geldt ook voor de omgevingsvergunning die we nodig hebben om het project uit te voeren. Houd de dorpsvisie website en onze gemeenterubriek in de WereldRegio in de gaten. Begin 2024 kiezen we een aannemer om de werkzaamheden uit te voeren. We hopen in het najaar van 2024 te beginnen. De Kloosterweg is een groot gebied en daarom splitsen we de werkzaamheden op. We zijn twee winters aan het werk op deze plaats.



# Ontwikkelingen Noordstraat

In september 2023 is er een zitting bij de rechtbank geweest in het kader van de omgevingsvergunning voor de bouw van de hotelappartementen in het Gat van de Noordstraat. De rechtbank heeft ons begin november laten weten het onderzoek te vervolgen, omdat bepaalde stukken ontbraken. Een datum voor een uitspraak hebben wij nog niet gekregen.

Inwoners en ondernemers kunnen trots zijn op de 'aanwinst' in de Noordstraat. De HEMA is vanaf de opening eind juli 2023 en blijkt een echte publiekstrekker.



## Nieuw project: Ontwerp herinrichting Weststraat-Burghseweg

Na de zomer van 2024 starten we met het ontwerp voor de herinrichting Weststraat/

Burghseweg. Dit is de volgende schakel aan de dorpsas, na het centrum van Haamstede.

### COLOFON

Deze nieuwsbrief is een uitgave van de gemeente Schouwen-Duiveland in samenwerking met de dorpsraad en ondernemersvereniging in Burgh-Haamstede.





Wij wensen alle inwoners en ondernemers van Burgh-Haamstede  
fijne feestdagen en een gezond 2024!