



**Burgh-Haamstede**  
*werken aan overmorgen*

Voor meer informatie en recente nieuwsberichten verwijzen wij naar de website van de dorpsvisie [www.dorpsvisieburghhaamstede.nl](http://www.dorpsvisieburghhaamstede.nl).



In de 1e helft van 2024 hebben we weer stappen gezet in de uitvoering van de Dorpsvisie Burgh-Haamstede. Dit hebben we samen met de dorpsraad, ondernemersvereniging, inwoners, ondernemers en verschillende organisaties gedaan. Ons doel blijft een duurzame balans tussen leefbaarheid en levendigheid in het dorp. Met deze nieuwsbrief informeren wij u over de stand van zaken.

## Herinrichting centrum Haamstede

Begin 2024 hebben wij het verkeersbesluit bekend gemaakt. Het verkeersbesluit regelt dat het centrum na de herinrichting in de maanden april tot en met oktober autovrij is. In de wintermaanden kunnen auto's vanuit de richting Burgh wel de Noordstraat inrijden. Tegen het verkeersbesluit is door verschillende ondernemers en bewoners bezwaar gemaakt. In mei 2024 heeft de bezwaarschriftencommissie de bezwaren afgewezen.

Daarom hebben wij besloten in oktober te starten met de herinrichting van het centrum van Haamstede. Wij verwachten zeker tot Pasen 2025 nodig te hebben om alles af te ronden. Er vinden namelijk niet alleen boven de grond, maar ook onder de grond werkzaamheden plaats. Denk bijvoorbeeld aan riolering en elektra. De firma Van Gelder uit Zierikzee voert het werk uit.

Zij informeren bewoners en ondernemers in en rond het centrum regelmatig over de werkzaamheden.

Onderdeel van de herinrichting van het centrum is een fraai waterelement. Als bijdrage voor de aanleg van het waterelement heeft de Stichting Renesse € 150.000 toegezegd.

Voorafgaand aan de herinrichting van het centrum startte Van Gelder in juni 2024 al met de aanleg van ruim 70 parkeerplaatsen op het terrein achter de brandweerkazerne. Deze parkeerplaatsen komen in plaats van de parkeerplaatsen die we uit het centrum weghalen (bijna 50). De overige ruim 20 parkeerplaatsen zorgen voor extra parkeergelegenheid op drukke dagen. Deze werkzaamheden moeten uiterlijk in september van dit jaar afgerond zijn.

# Herinrichting deel Torenweg

In april 2024 rondde aannemer Van der Straaten de werkzaamheden aan de Torenweg af. Over een lengte van ruim anderhalve kilometer zijn de elektrakabels en waterleiding vervangen. Ook is er een fraaie soort steen gebruikt voor de weg. Hiermee heeft deze weg een andere uitstraling gekregen. In combinatie met stroken voor fietsers langs de rijbanen en de snelheidsremmers is er een volwaardige 30 kilometerzone ontstaan. Daarbij is bijna de hele groenstrook niet aangetast. Hierdoor heeft de Torenweg nog steeds een groene uitstraling.



# Kunst, cultuur en erfgoed

Het Cultuurplatform Burgh-Haamstede is samen met diverse werkgroepen alweer een jaar aan de slag om kunst, cultuur en erfgoed nog meer op de kaart te zetten. Ook de samenhang tussen organisaties en activiteiten is iets waar ze hun aandacht op vestigen. De huidige voorzitter, Marco van Vulpen, blijft ook dit jaar voorzitter. Hij boekte het afgelopen half jaar de nodige successen. Daarnaast is de onderlinge samenwerking tussen deelnemende partijen binnen het Cultuurplatform van grote waarde.

De werkgroep 'Cultureel laden van de dorpsas' heeft meegedacht over het doek met frame dat begin 2024 is geplaatst aan het begin van de Noordstraat. Hier komen wisselende gedichten in te hangen. Ook hebben ze een voorstel gedaan voor een fraaie tekst op de bestrating van het nieuw in te richten Slotplein (onderdeel van herinrichting centrum Haamstede dat in najaar 2024 start). Ook vinden er op en rond de dorpsas dit jaar weer een aantal culturele evenementen en activiteiten plaats. Onder meer een openluchtbioscoop, plaatsing van beelden voor de Kunstschouw en de kerstfair 2024. De Stichting Renesse draagt in 2024 € 3.500 bij aan deze culturele activiteiten.



Momenteel worden er wandel- en fietsroutes die langs kunst en erfgoed gaan gemaakt. Stichting Eilandmarketing Schouwen-Duiveland verzorgt trainingen over (gezamenlijke) marketing/promotie. Er is een plan gemaakt om de Karolingische Burcht aantrekkelijker te maken en het museum erbij te verbeteren. We hopen hier in de volgende nieuwsbrief meer over te kunnen schrijven.

# Openbaar vervoer

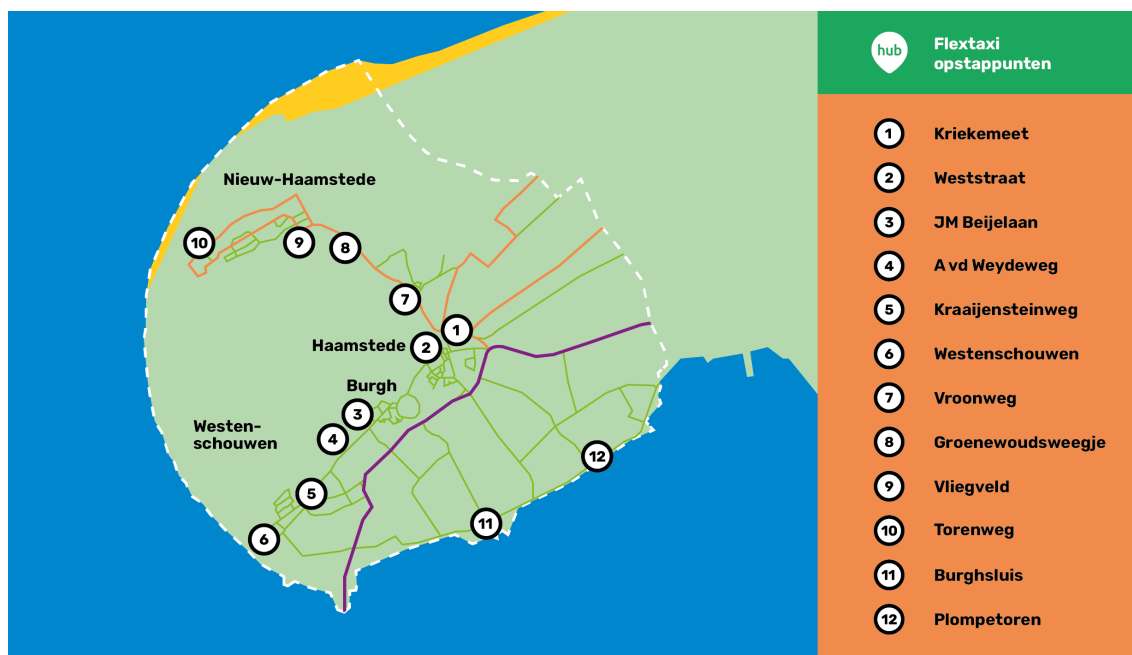
De hubs aan de Kriekemeet en Kraaijensteinweg blijven waarschijnlijk ook in 2024 en 2025 nog beschikbaar voor busreizigers. De overeenkomst met de huidige vervoerder (Connexxion) is verlengd tot eind volgend jaar. Hiermee heeft de provincie meer tijd om een nieuwe vervoerder te zoeken. Dit geeft onze gemeente ook de gelegenheid om vaste locatie(s) voor de hub(s) te vinden.

In 2023 onderzocht onderzoeksbureau I&O het gebruik van de hubs in Burgh-Haamstede. Het college van burgemeester en wethouders heeft de resultaten in februari 2024 naar de gemeenteraad gestuurd. De resultaten worden gebruikt voor de verdere ontwikkeling van het nieuwe publieke vervoerssysteem in de provincie. En de gewenste inrichting van toekomstige hubs in het bijzonder.



## Flextaxi in kop van Schouwen

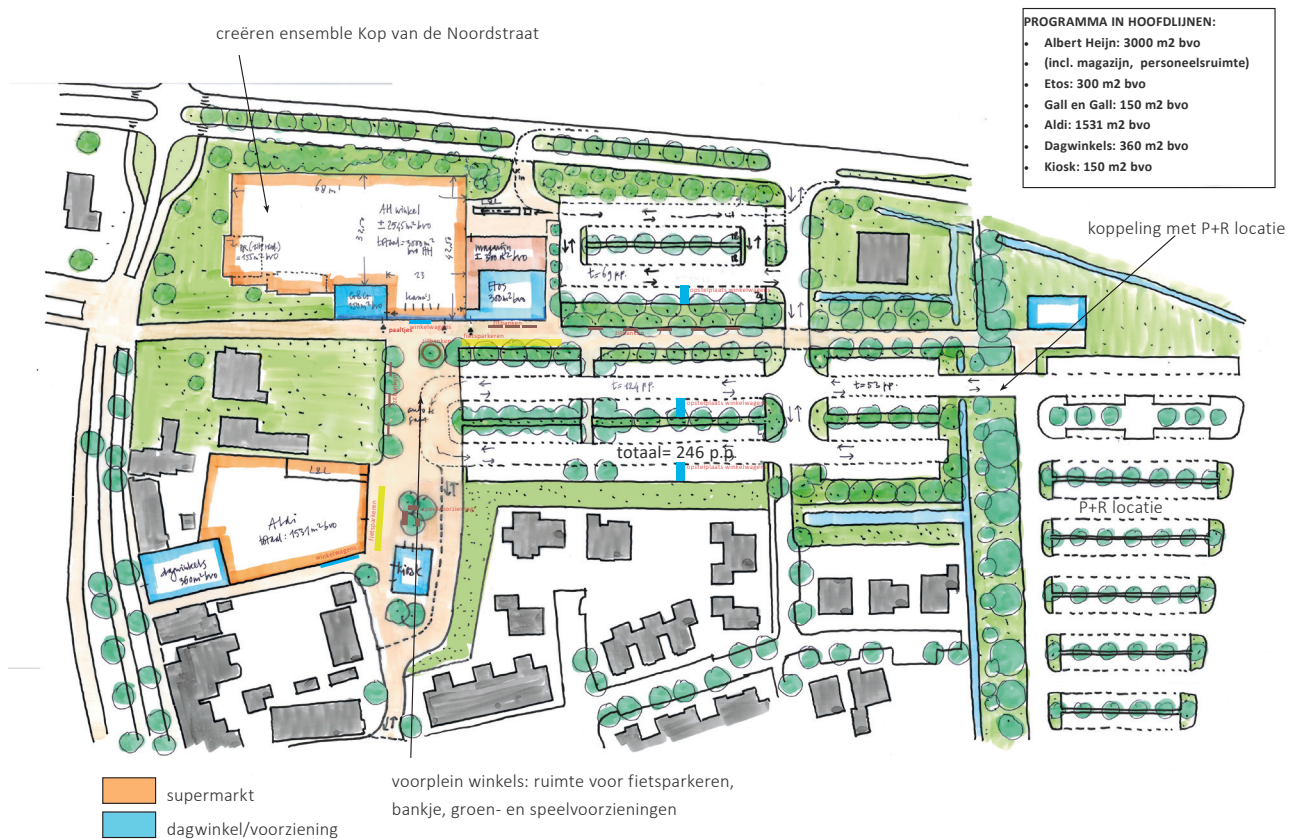
De flextaxi is er ook nog steeds. U kunt dit vervoersmiddel twee uur voor het begin van uw reis reserveren. De flextaxi haalt u dan op bij een speciaal opstappunt en brengt u direct naar de hub Kriekemeet in Burgh-Haamstede. Of naar één van de andere opstappunten. In de Kop van Schouwen kunt op 12 plekken in een flextaxi stappen. De flextaxi kost evenveel als de bus.



# Kop van Haamstede

In maart hebben medewerkers van de gemeente en de vertegenwoordigers van Market Plaza Burgh-Haamstede de schetsontwerpen voor de herontwikkeling Kop van Haamstede gepresenteerd. Er waren ongeveer 60 inwoners aanwezig. Zij konden de schetsontwerpen voor de beoogde nieuwe plaats voor de AH, Etos en Gall&Gall bekijken. Punten als parkeren, groen en wandel- en fietspaden kwamen aan de orde. Eerder waren er al gesprekken met onder meer de katholieke kerk, brandweer en volkstuinenvereniging over een mogelijke verplaatsing van hun gebouwen en/of activiteiten.

Deze zomer onderzoekt de ontwikkelaar of het plan financieel haalbaar is. Is het antwoord 'ja', dan kan de gemeenteraad in het najaar van 2024 akkoord geven op het verder uitwerken van het plan. Als dat zo is, dan sluiten we een zogenaamde intentieovereenkomst met de eigenaar van Market Plaza. Dit betekent dat de ontwikkelaar een volgende ontwerpslag kan maken en randvoorwaarden over allerlei ruimtelijke punten vastliggen. Uiteraard blijven we bewoners en direct betrokkenen betrekken in de planvorming.



voorstel nieuwe situatie

# Woningbouw

In het voorjaar van 2024 zijn bouwer Verwijs/ Geluk (in opdracht van Zeeuwend) en aannemer Moerland (in opdracht van de gemeente) gestart met de realisatie van 7 sociale huurwoningen aan het Sluispad en 6 sociale huurwoningen aan de Irenestraat. Rond de zomervakantie verwacht Zeeuwend de sleutels te overhandigen aan de bewoners van het Sluispad. Een aantal maanden later is het de beurt aan de nieuwe bewoners van de Irenestraat. Nog voor het eind van 2024 zijn ook alle werkzaamheden aan de buitenruimte afgerond.

De gemeenteraad heeft in mei ook 'ja' gezegd tegen de bouw van 8 sociale huurwoningen op de hoek Bernhardstraat/Julianastraat. De ruimtelijke procedure is gestart. Dit is nodig om het plan mogelijk te maken. De omwonenden krijgen zo ook de mogelijkheid om op het plan te

reageren. Als er geen reacties zijn, dan start de bouw van de woningen begin 2025.

Op korte termijn wil de gemeente met de initiatiefnemer een overeenkomst sluiten voor de verplaatsing van Bouwbedrijf Bijkerk naar de Roterij. Op de huidige locatie van het bouwbedrijf in het centrum van Burgh worden dan woningen gebouwd. Als de overeenkomst is gesloten, willen we na de zomer een procedure starten om de bouw van 25 woningen aan de Zandstraat en een bedrijfsgebouw aan de rand van de Roterij mogelijk te maken. Ook worden de ontwerpen voor de woningen verder uitgewerkt en maakt de gemeente afspraken over het bouwen woonrijp maken van beide locaties. Eerst moet het bouwbedrijf verhuizen naar de rand van de Roterij, daarna kunnen de woningen pas gebouwd worden.



# Verbetering verkeersveiligheid Kloosterweg

Dit voorjaar zijn de verkeersbesluiten voor de herinrichting van de Kloosterweg vastgesteld. Dit betekent dat de 30 kilometer per uur zone in de bebouwde kom is geregeld. Er komt een fietspad van 3,5 meter breed.

Onze gemeente heeft het werk voor de herinrichting begin juni gegund aan M.J. Oomen. De komende maanden gaat de aannemer aan de slag met de voorbereidingen. De aannemer heeft de opdracht om tijdens het werk het groen zoveel mogelijk te laten staan of zelfs verbeteren. Ook moet de aannemer op diverse plaatsen het asfalt vervangen of herstellen. Daar heeft de gemeenteraad in februari ruim een half miljoen euro extra budget voor beschikbaar gesteld. De aannemer informeert de direct omwonenden en betrokken ondernemers in het gebied, voordat het werk start. Er volgt ook nog een informatieavond in september of oktober.



## Nieuwe toegangsweg vanaf de N57

De projectgroep die een nieuwe toegangsweg en/of een verbetering van de huidige toegangsweg van de N57 richting Burgh onderzoekt, is 2 keer bij elkaar geweest. Er zijn meerdere varianten besproken en getoetst op haalbaarheid. De werkgroep, onder leiding van de dorpsraad, is ook gestart. Deze werkgroep beoordeelt de voorstellen die de projectgroep doet. We hopen in de volgende nieuwsbrief daar meer over te vertellen.

## Speelvoorziening Burgh

Onder grote belangstelling is in mei de speeltuin aan het van Citterspad in Burgh geopend. De speeltuin heet voortaan de Molenhoek. Een naam die is verzonnen door twee basisschoolleerlingen. Vlak na de opening hebben wij nog een extra bankje en een prullenbak geplaatst. Verder is er nog een extra paadje richting de BMX-baan gelegd. Door het slechte weer van afgelopen winter en voorjaar moeten we in het najaar nog een keer extra zaaien om een mooi grasveld te krijgen.



## Herinrichting Weststraat-Burghseweg

Als we zijn gestart met de werkzaamheden in het centrum van Haamstede, dan pakken we door met het uitwerken van het ontwerp voor de herinrichting Weststraat-Burghseweg. Dit is de volgende 'schakel' in de verfraaiing van de dorpsas van Burgh-Haamstede. Het is de bedoeling het ontwerp in het voorjaar van 2025 af te ronden en de werkzaamheden in de winter 2025/2026 uit te voeren. Uiteraard nemen we u mee in dit proces.

## Tot slot

Wij wensen alle inwoners en ondernemers van Burgh-Haamstede een hele fijne zomer!

## COLOFON

Deze nieuwsbrief is een uitgave van de gemeente Schouwen-Duiveland in samenwerking met de dorpsraad en ondernemersvereniging in Burgh-Haamstede.

