

Datum : 8 december 2023

Tijd : 09:30 uur

Locatie : TEAMS

Kopie naar :

Opgesteld door : Mw. S. Zenden

Aanwezig : Namens gemeente Schouwen-Duiveland:

Mw. A.M.J. van Burg

Mw. J.G. Smit

Dhr. G.J. Benou

Dhr. R. de Winter

Namens dorpsraad:

Dhr. J.E. Kelder

Namens de ondernemersvereniging:

Mw. N.D.A. Bom

Afwezig : Dhr. H. Post (gemeente Schouwen-Duiveland)

Nr.	Onderwerp	Behandeling / Afspraken	Aktie door:
1.	Opening	Mw. Van Burg heet alle aanwezigen hartelijk welkom en opent de vergadering.	
2.	Mededelingen	-	
3.	Vaststellen agenda en verslag vorige vergadering d.d. 10 november 2023	Er worden geen wijzigingen of aanvullingen doorgevoerd. De agenda is hiermee vastgesteld. Aanwezigen hebben geen aanvullingen/wijzigingen op het concept verslag. Het verslag van 10 november 2023 is definitief vastgesteld.	
4.	Vaststellen DO+ herinrichting centrum Haamstede	(in aanwezigheid van Gert-Jan Wisse, Bureau B+B) <i>Terrassen</i> In het DO+ is opgenomen welke oplossing/afspraken we ten aanzien van de terrassen hebben doorgevoerd. De heren De Winter en Post hebben de afgelopen periode veelvuldig gesproken met de horecaondernemers aan de noordkant van de Ring, maar ook met de eigenaren van La Baguette en De Graaf van Haamstede. In deze gesprekken zijn de plannen, zoals deze er nu liggen met de ondernemers besproken. De situering van de terrassen is eerder al overeengekomen met de exploitanten van de noordzijde van de Ring. Er worden nu individuele afspraken gemaakt over terrasschermen, zonneschermen, meubilair et cetera om zo na herinrichting zoveel mogelijk uniformiteit te garanderen. Hier en daar zullen afwijkende afspraken worden gemaakt vanwege bestaande elementen op of rond het terras. We gaan de situering van de terrassen, gelijktijdig met het DO+, ter vaststelling aan het college voorleggen op 19 december a.s. De	

	<p>individuele afspraken zijn dan nog niet allemaal gereed, dus die worden niet bij het collegevoorstel gevoegd.</p> <p>Afgesproken is om ook in 2024 goed en regelmatig contact met de ondernemers te houden.</p> <p><i>Verkeersbesluit</i> Het concept verkeersbesluit wordt een dezer dagen verwacht. Na intern akkoord, wordt deze gepubliceerd.</p> <p><i>Kerkbestuur</i> Maandag jl. hebben de heren Post en De Winter het DO+, en dan met name de punten die betrekking hebben op de kerk, met het kerkbestuur gesproken. Er resteert nog één aandachtspunt, dat betreft de wens van de kerk om te parkeren op eigen terrein. Over de exacte locatie moet nog overeenstemming worden bereikt. In het DO+ zal worden opgenomen dat we dit onderdeel in het uitvoeringsontwerp verder uitwerken in overleg met het kerkbestuur.</p> <p><i>Projectgroep</i> De projectgroep heeft, naar aanleiding van de laatste projectgroep vergadering, nog input gegeven op het DO+. Zij hebben reeds een terugkoppeling ontvangen van hetgeen er wel en niet kan worden meegenomen in dit ontwerp c.q. deze fase van het ontwerp.</p> <p>Na 1 januari 2024 houdt de huidige projectgroep op te bestaan. De projectgroep wordt omgezet in een interne projectgroep (PG Uitvoeringsontwerp) die samenwerkt met de aannemer aan de uitwerking van het uitvoeringsontwerp (UO)</p> <p><i>Gert-Jan Wisse geeft een toelichting op de aanpassingen in het DO+.</i> De opmerkingen en aanpassingen vanuit de raad, zijn in het DO+ doorgevoerd. Deze hebben met name betrekking op de materialisatie (halfverharding omzetten naar natuursteen) en de terrassen aan de noordzijde van de Ring. Na uitgebreide gesprekken met de betreffende ondernemers zijn we tot een definitieve invulling gekomen, die is opgenomen in dit DO+.</p> <p>Reacties vanuit de stuurgroep: Alle stuurgroep leden zijn blij en tevreden met dit ontwerp. De stuurgroep bedankt Bureau B+B voor dit prachtige plan.</p> <p>Mw. Smit informeert naar de extra plekken voor mindervaliden parkeren. Dhr. De Winter legt uit dat deze worden meegenomen in het verkeersplan.</p> <p>Dhr. De Winter geeft aan het DO+ nog in aparte afspraken toe te lichten aan de eigenaren van Yasino en Mood en een vertegenwoordiger van het Slot.</p> <p><u>Besluit stuurgroep:</u> Het DO+ is door de stuurgroep vastgesteld, met één punt voor nadere uitwerking. Dat is het verzoek van de kerk om parkeerplaatsen op eigen terrein te realiseren. Dit punt zal in overleg met het kerkbestuur nader worden uitgewerkt (zie ook eerder).</p>	
--	--	--

		<p>Het DO+ zal ter vaststelling op 19 december 2023 aan het college worden voorgelegd.</p> <p>De documentatie zal na vaststelling door het college op de website van de dorpsvisie worden gepubliceerd.</p>	
5.	Stand van zaken projectgroepen	<p>a. Herinrichting Kloosterweg</p> <p>De ruimtelijke onderbouwing is zo goed als gereed. Er zijn nog twee aandachtspunten:</p> <ul style="list-style-type: none">- Akoestiek. Er wordt nog een aanvulling op de ruimtelijke onderbouwing opgesteld voor de zone van 60 km/uur in relatie tot bewoning in de nabijheid van deze zone.- Overleg met provincie. Een deel van het beoogde wegprofiel zal door Natura 2000-gebied (kruising met de Maireweg) en het Natuur Netwerk Zeeland (NNZ) lopen. Met de provincie is gesproken over de compensatie. <p>Voor het doorkruisen van het deel door Natura 2000-gebied is geen compensatie mogelijk. Het profiel zal hier worden aangepast en buiten de grenzen van het Natura 2000-gebied blijven.</p> <p>Voor het doorkruisen van het Natuur Netwerk Zeeland (circa 300 m²), zal er een voorstel voor compensatie aan de provincie worden voorgelegd. Dit is ter hoogte van de beoogde 'rustplek' bij de kruising Maireweg.</p> <p>De aanvraag omgevingsvergunning wordt voor 1 januari 2024 ingediend. Het streven is om in februari 2024 een verklaring van geen bedenkingen bij de raad aan te vragen.</p> <p><i>Verkeersbesluit</i> Het concept verkeersbesluit wordt volgende week (week 50) verwacht.</p> <p><i>Planning</i> Begin 2024 zal de aanbesteding voor de civiele werkzaamheden worden gestart.</p> <p><i>Staat van asfalt</i> De rapportages zijn opgeleverd. Deze wijzen uit dat er achterstallig onderhoud is op diverse punten. In overleg met het cluster beheer wordt gezien hoe we dit direct kunnen meenemen en financieren tegelijk met de herinrichting. Dit wordt een apart raadsvoorstel medio 2024.</p> <p><i>Overig</i> De gemeente heeft overeenstemming bereikt met een grondeigenaar van het nabijgelegen perceel, om de kruising Vertonsweg te optimaliseren.</p> <p>b. Pilot Mobiliteitshub</p> <p>Tijdens de laatste projectgroep vergadering zijn nog enkele aandachtspunten meegegeven voor het onderzoeksrapport van I&O.</p> <p>Op verzoek van enkele projectgroepleden is er een extra onderhoudsbeurt van de bestaande hub aan de Kriekemeet ingepland.</p>	

	<p><i>Definitieve hubs</i> Volgend jaar zal de gemeente, in samenwerking met Juust, het onderzoek starten naar de locaties voor de definitieve hubs op Schouwen-Duiveland. De dorpsraad en ondernemersvereniging worden uitgenodigd hierover mee te denken. Dit loopt via de collega's van verkeer.</p> <p>Vanuit de projectgroep zijn nog twee mogelijke locaties voor Burgh-Haamstede meegegeven. Deze worden nader afgewogen.</p> <p>c. Speelvoorziening De vergunning is onherroepelijk. De voorbereidingen voor de concrete aanleg van de speelvoorziening zijn gestart. De speeltoestellen zijn besteld. Braber Groenvoorziening voert alle andere werkzaamheden uit. Gezien de levertijden van de speeltoestellen, is de verwachting dat de speelvoorziening in april 2024 wordt aangelegd.</p> <p>Geplande opening: net voor of net na de meivakantie.</p> <p>d. Kop van Haamstede Het schetsontwerp is met de architect van de initiatiefnemer besproken. De interne projectgroep leden zijn content over het schetsontwerp. De architect heeft goed geluisterd naar de inbreng vanuit de gemeente en veel hiervan verwerkt.</p> <p>Dit schetsontwerp zal eind januari/februari toegelicht worden in 'individuele' gesprekken met de stakeholders in het gebied (katholieke kerk, VRZ, huisarts en volkstuinenvereniging). Hierna zal er een informatieavond worden georganiseerd voor de directe omgeving en de werkgroep. Tot slot volgt er een informatieavond voor het hele dorp.</p> <p>De communicatie hieromtrent wordt binnenkort opgestart.</p> <p>e. Kunst, cultuur & erfgoed Marco van Vulpen heeft de stand van zaken van de deelprojecten in een memo aan de stuurgroep samengevat. Er zijn grote stappen gezet.</p> <p>De stuurgroep pleit ervoor het voorzitterschap van Marco van Vulpen tot eind 2024 te verlengen, zodat hij een aantal werkzaamheden kan afronden.</p> <p>f. Woningbouw <i>Zeeuwländ locaties (Irenestraat, Sluispad)</i> De vergunningen liggen ter inzage. Het definitieve ontwerp is afgrond. De planning voor de aanbesteding voor het bouw- en woonrijp maken is doorgenomen. Verwachting is dat er begin maart 2024 opdracht aan een aannemer verleend kan worden. Zodra de vergunning onherroepelijk is, kan er gestart worden met bouwrijp maken. Dit zal in of net na de zomer van 2024 zijn.</p> <p><i>Zeeuwländ locatie (Bernhardstraat/Julianastraat)</i> Stikstof > er wordt een ecologische onderbouwning opgesteld. Deze wordt in februari verwacht.</p>	
--	--	--

		<p><i>Bijkerk / de Koebel</i> Binnenkort worden de resterende punten in het haalbaarheidsonderzoek met de ontwikkelaar besproken.</p> <p>g. Herinrichting Torenweg De uitvoering van dit project loopt volgens planning.</p>	
6.	Wat verder ter tafel komt	<p>Mw. Bom informeert naar de stand van zaken met betrekking tot het 'Gat' van de Noordstraat. Mw. Van Burg en dhr. De Winter lichten toe dat de Stichting Duinbehoud nog stukken heeft ingediend. De gemeente heeft voor de zitting geen kennis kunnen nemen van deze stukken. De rechter heeft de gemeente nu eerst de tijd gegeven om hier kennis van te nemen en te reageren.</p> <p><u>Update</u>: De gemeente heeft onlangs haar reactie op de stukken van Stichting Duinbehoud naar de rechtbank gestuurd. Er wordt geen uitspraak meer verwacht in 2023.</p>	
7.	Sluiting	<p>Mw. Van Burg dankt alle aanwezigen voor hun input in het afgelopen jaar, wenst alle stuurgroep leden alvast fijne feestdagen en sluit de vergadering.</p>	