



Openbare dorpsraadvergadering Burgh-Haamstede

Stand van zaken uitvoering Dorpsvisie

11 oktober 2023

Presentatie

Inhoud

- Afgeronde projecten
- Herinrichting centrum Haamstede
- Herinrichting Kloosterweg
- Speelvoorziening
- Kunst, Cultuur en Erfgoed
- Kop van Haamstede
- Woningbouw
- Herinrichting Torenweg
- Overige zaken

Afgeronde projecten (1)

Stedenbouwkundig plan en beeldkwaliteitsplan dorpsas

- Dorpsas loopt vanaf de Kop van Haamstede tot en met de rotonde Westenschouwen en verbindt de verschillende dorpskernen
- Plannen zijn kaderstellend en hebben tevens oog voor het behouden en versterken van bestaande kwaliteiten.
- Beeldkwaliteitsplan: beschrijft de gewenste ruimtelijke kwaliteit van de bebouwing en de buitenruimte
- Stedenbouwkundig plan: is het basisplan voor diverse deelprojecten en ruimtelijke programma's

Vastgesteld in de gemeenteraad van maart 2023

Afgeronde projecten (2)

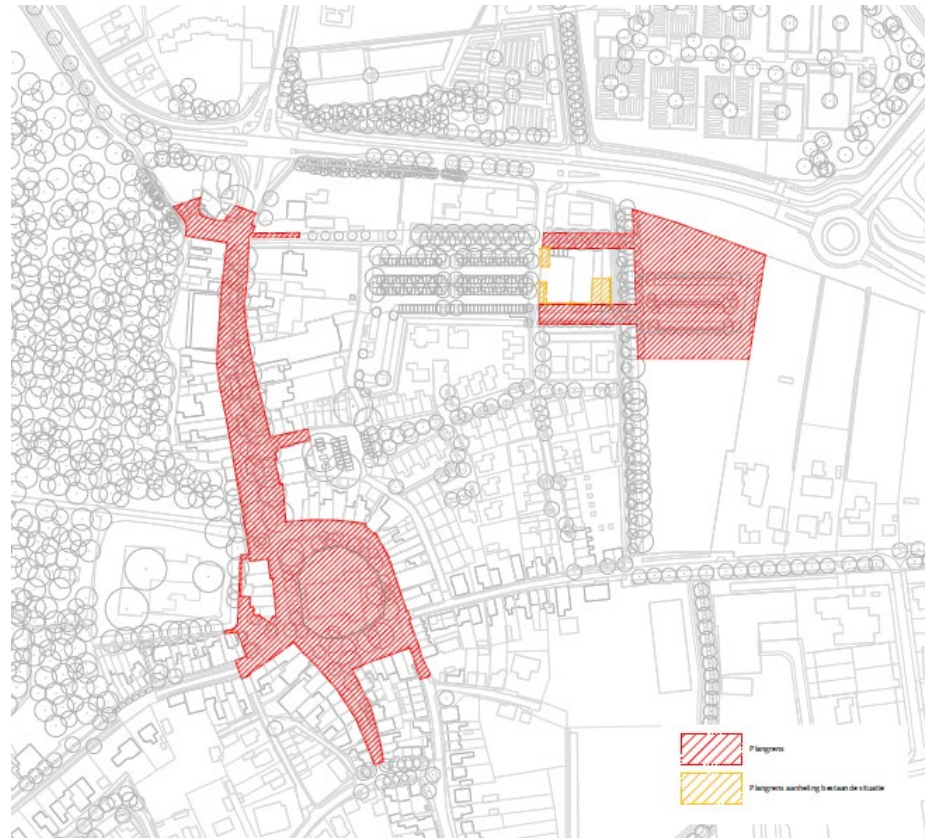
Pilot mobiliteitshubs

- In juli 2023 heeft het college besloten de pilot te verlengen tot en met eind 2024 (nieuwe concessie)
- Tussentijdse aanpassingen gedaan op en rond de beide in- en uitstaplocaties
- Eind 2023 presenteren we een evaluatie aan de hand van diverse metingen en gebruiksgegevens Connexxion, deelauto, deelfietsen en flextaxi/haltetaxi
- Evaluatie wordt gedeeld met provincie in voorbereiding op nieuwe concessie
- Onderzoek via cluster verkeer naar de beoogde definitieve hub in kader van concessie openbaar vervoer



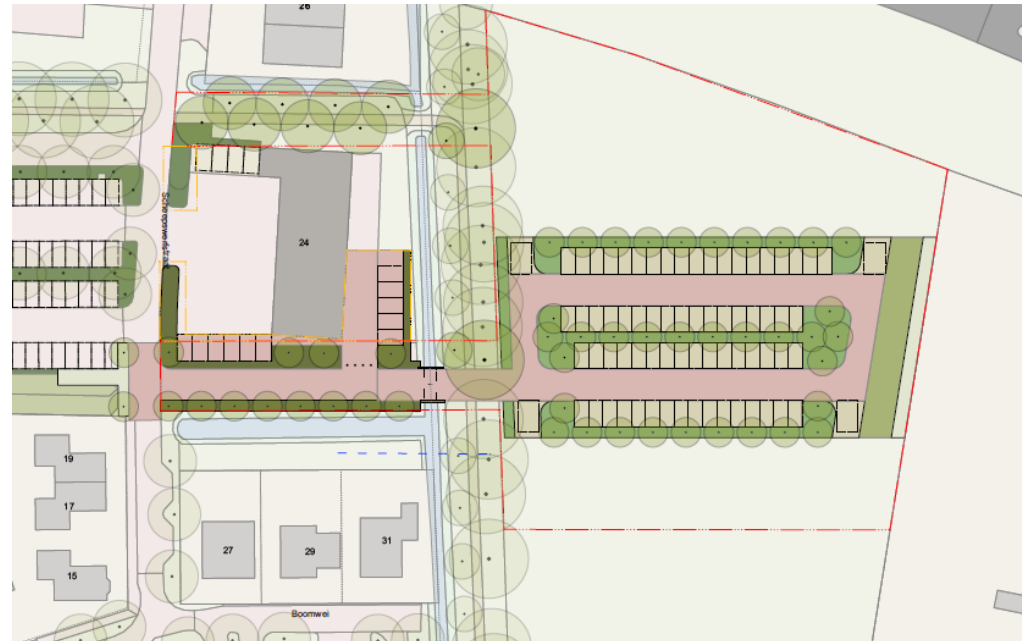
Herinrichting centrum Haamstede (1)

- Definitief Ontwerp Noordstraat en Ring door de gemeenteraad vastgesteld op 28 september 2023
 - Natuursteen in plaats van halfverharding (700.000 euro extra)
 - Onderzoek naar extra minder valide parkeerplaatsen
 - Oplossing voor goede invulling fietsparkeren



Herinrichting centrum Haamstede (2)

- Tevens notitie Flankerende Verkeersmaatregelen vastgesteld
 - Informatieavond op 10 oktober 2023
 - Zone voor vergunninghoudersparkeren
 - Tussen 1 april en 1 november Ring en Noordstraat afgesloten voor gemotoriseerd verkeer
 - Eenrichtingsverkeer in de winterperiode (1 november tot 1 april)
 - Parkeerplaatsen niet meer in het centrumgebied
 - Kort parkeren in de buurt van het centrum
 - Uitbreiding parkeervoorziening Kriekemeet



Herinrichting centrum Haamstede (3)

- Planning

- Uitwerking indeling terrassen (nadruk op Ring): 4^e kwartaal 2023
- Uitwerken afspraken kerkbestuur: 4^e kwartaal 2023
- Procedure voor uitbreiding parkeerterrein: 4^e kwartaal 2023
- Opstellen verkeersbesluit: 4^e kwartaal 2023
- Opstellen Uitvoeringsontwerp: 1^e kwartaal 2024
- Voorbereiding werkzaamheden: 2^e/3^e kwartaal 2024
- Start uitvoering werkzaamheden: 4^e kwartaal 2024

Uitvoering werkzaamheden door Aannemingsbedrijf van Gelder: 4,2 miljoen euro



Herinrichting Kloosterweg (1)

- Probleem- en doelstelling
 - Probleemstelling
 - *Te hoge snelheid op de hoofdrijbaan en bij de diverse oversteeklocaties;
 - *De fietser en voetganger verdienen meer comfort en veiligheid.
 - Doelstelling
 - *Voldoende breedte voor het fietspad over de totale lengte van de weg
 - *Veilige(re) oversteekplaatsen;
 - *Waar mogelijk vrijliggend voetpad;
 - *Wellicht aanpassen van de wegcategorie (30 km per uur).



Herinrichting Kloosterweg (2)

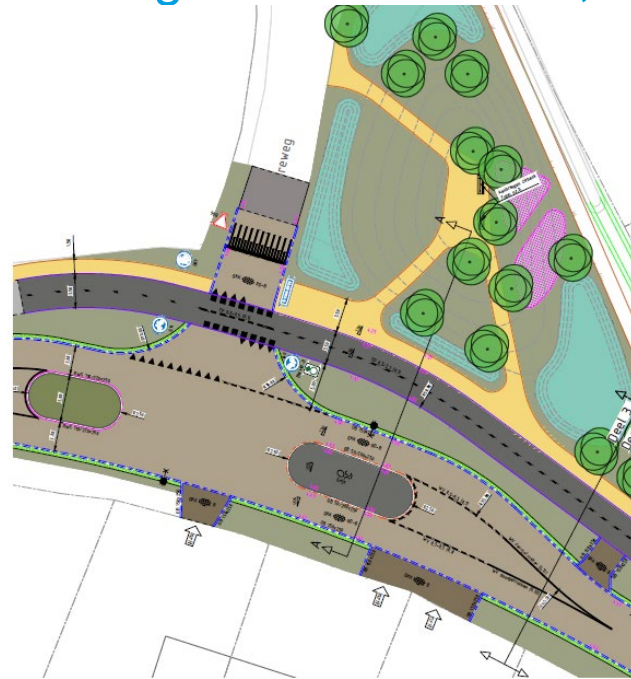
- Definitief Ontwerp Kloosterweg door de gemeenteraad vastgesteld op 28 september 2023
 - Kloosterweg wordt binnen de bebouwde kom een 30 km zone
 - Buiten de bebouwde kom 60 km zone
 - Vrijliggend fietspad van 3,5 meter breed
 - Over een groot deel vrijliggend voetpad mogelijk (minimaal 90 cm breed)



Herinrichting Kloosterweg (3)

- Planning
 - Opstellen verkeersbesluit: 4^e kwartaal 2023
 - Ruimtelijke procedure: 1^e en 2^e kwartaal 2024
 - Opstellen Uitvoeringsontwerp: 1^e kwartaal 2024
 - Aanbesteding Uitvoeringsontwerp: 2^e kwartaal 2024
 - Voorbereiding werkzaamheden: 3^e kwartaal 2024
 - Start uitvoering werkzaamheden: 4^e kwartaal 2024

Uitvoering werkzaamheden: 3,4 miljoen euro



Speelvoorziening (1)

Wat hebben we gedaan?

- Afgelopen zomer na overleg met RWS besloten de rotondes niet in te planten
- Totale beschikbare middelen inzetten voor speelvoorziening (75.000 euro)
- Op basis van input van schoolkinderen hebben we een ontwerp gemaakt
- Locatiekeuze: Van Citterspad nabij de voetbalvelden
- Ecologische onderzoeken: amfibiescherp nodig
- Aanlegtekening gemaakt



Speelvoorziening (2)

Planning:

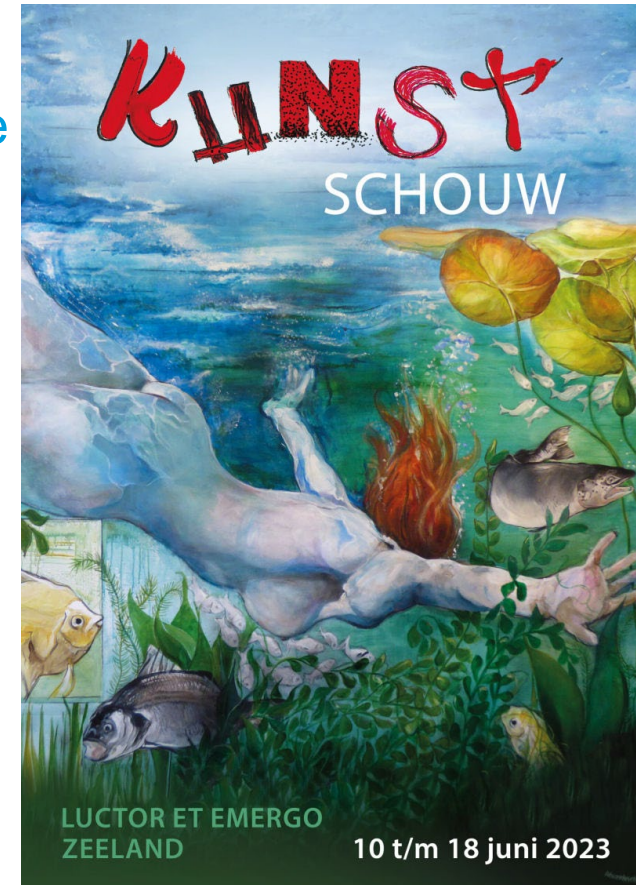
- Omgevingsvergunning doorlopen: 4^e kwartaal 2023
- Keuze lokale aannemer: 4^e kwartaal 2023
- Aanleg speelvoorziening: 1^e kwartaal 2024



Kunst, Cultuur en Erfgoed (1)

Wat hebben we gedaan?

- Oprichting Cultuurplatform
- Onder onafhankelijk voorzitterschap van Marco van Vulpen (1 jaar)
- Basis is een door het college vastgesteld programmplan KCE
- Cultuurplatform is al een aantal keren bij elkaar geweest:
 - Bewaerschole
 - Burghse Schoole
 - Witte van Haemstede
 - Literair Cafe
 - Burghse Dag
 - Kunstschauw



Kunst, Cultuur en Erfgoed (2)

Wat doen we momenteel?

- Onderzoek naar programmering van KCE aan de dorpsas (objecten en activiteiten)
- Maken van kunst- en erfgoedroutes door, langs en rondom Burgh-Haamstede
- Uitwerking promotie en marketing KCE (bijvoorbeeld uitgaansagenda)
- Nadere verkenning haalbaarheid van een cultuurhuisnetwerk
- Onderzoek naar opknappbeurt van de Ringwalburg in combinatie met upgrade van de Burghse Schoole



Kop van Haamstede (1)

Wat hebben we gedaan?

- Onderzoek naar het maximaal te bouwen vierkante meters Albert Heijn door Rho/van der Weerd
- Gemeente heeft onderzoek van initiatiefnemer laten toetsen door deskundig bureau (Sweco)
- Onderzoek op hoofdlijnen naar programma en landschappelijke inpassing van locatie Market Plaza in Burgh (Uitgevoerd door BplusB en Kort/Geijtenbeek)



Kop van Haamstede (1)

Planning:

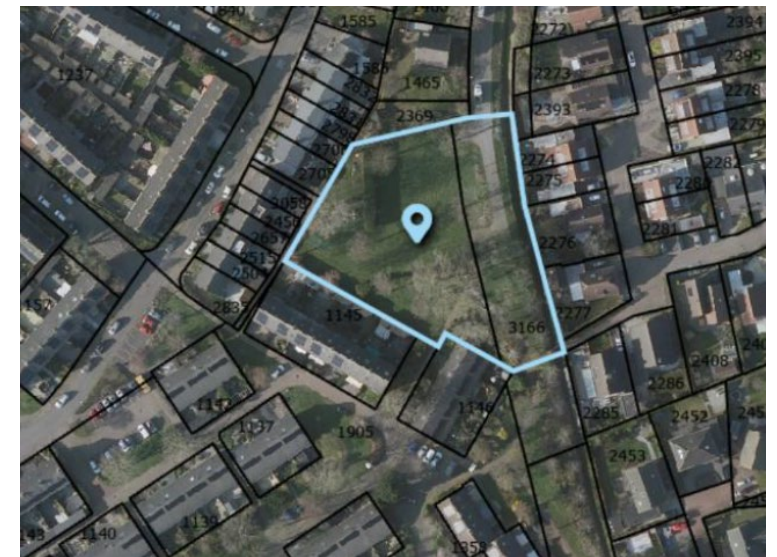
- Afronden schetsontwerp: 4^e kwartaal 2023
 - Ligging en situering gebouwen en buitenruimte
 - Landschappelijke inpassing en architectuur
- Stikstofberekening op hoofdlijnen: 4^e kwartaal 2023
- Informeren stand van zaken: 1^e kwartaal 2024
 - Stakeholders
 - Omgeving
 - Dorp



Woningbouw (1)

Sociale huurwoningen

- Gemeenteraad heeft op 28 september akkoord gegeven op start ruimtelijke procedure en financiële middelen voor locaties:
 - Irenestraat (6 woningen)
 - Sluispad (7 woningen)
- We doen momenteel onderzoek naar locatie Bernhardstraat/Julianastraat
- Locatie Platboslaan niet meer in beeld (stikstof)
- Planning Irenestraat: eerste woningen eind 2024 in gebruik nemen
- Planning Sluispad: eerste woningen begin 2025 in gebruik nemen



Woningbouw (2)

Herontwikkeling Bijkerk/de Koebel

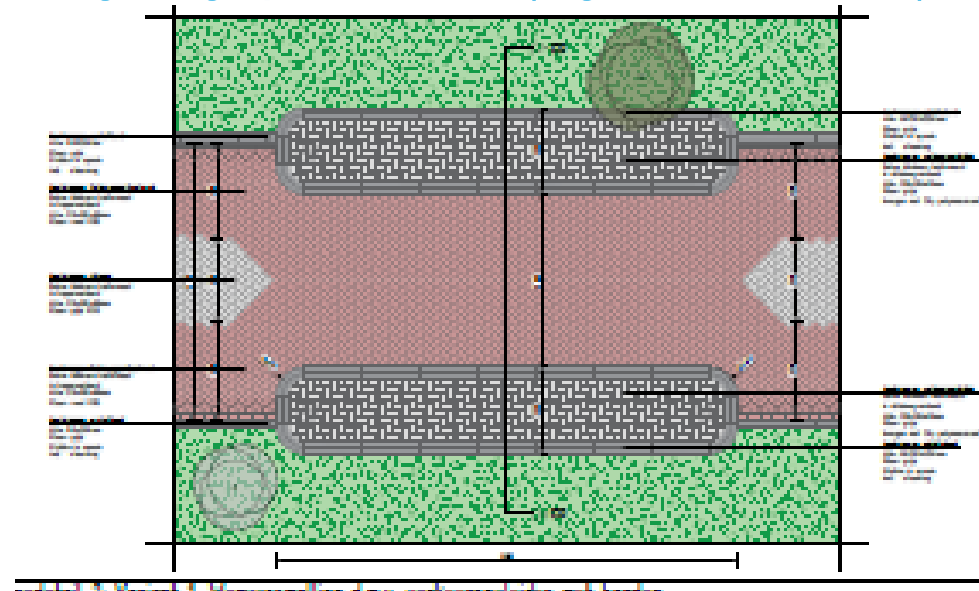
- Onderzoek naar ruimtelijke haalbaarheid bijna afgerond
 - Circa 25 woningen op locatie Bijkerk/Koebel
 - Bedrijfsactiviteiten naar rand Roterij
- Begin 2024: exploitatieovereenkomst en start ruimtelijke procedure
- Bij niet indienen van rechtsmiddelen: start werkzaamheden medio 2025



Herinrichting Torenweg

Uitgangspunten

- Nieuwe waterleiding en elektrakabel
- Oude waterleiding blijft liggen in verband met natuurwaarden
- DNWG/Stedin is opdrachtgever en aannemer is v.d. Straaten
- Inrichting op basis van 30 km per uur
 - Elementverharding in grijze betonstraatstenen
 - Fietssuggestiestroken
 - Geaccentueerde kruispunten
 - Wegversmallingen
- Uitvoering van eind oktober 2023 tot medio april 2024
- Inloopavond omgeving op 12 oktober (organisatie DNWG)



Overige zaken

Wat is er nog meer actueel:

- Uitspraak rechtbank Gat van de Noordstraat: 4^e kwartaal 2023
- Bedrijfsinvesteringszone (BIZ) is opgericht (OVBH)
- Projecten Gemeentewerkplaats en Noordstraat 34-36 (nog) niet aan de orde
- Vanaf begin 2024 onderzoek naar mogelijkheid 'Inprikker' N57-Burgh



Vragen?

