



## AMENDEMENT

(artikel 147b Gemeentewet en artikel 27 Reglement van Orde)

Datum raadsvergadering: 28 september 2023

Agendapunt: 19. RVS Definitief Ontwerp herinrichting Centrum Haamstede (944435)

**Onderwerp: Extra budget definitief Ontwerp herinrichting Centrum Haamstede**

### Amendement

Beslispunt 1 van het raadsvoorstel wordt gewijzigd en komt te luiden als volgt:

1. Het Definitief Ontwerp voor de herinrichting centrum Haamstede vast te stellen met de volgende wijzigingen:
  - **Materialisatie:** In lijn met het uitgangspunt in het stedenbouwkundig plan voor de dorpsas wordt zoveel mogelijk natuursteen toegepast op de locaties waar in het Definitief Ontwerp halfverharding is opgenomen. Daarbij geldt dat het college bij de uitwerking van het Uitvoeringsontwerp blijvend moet beoordelen (en afstemmen met de projectgroep) of dat ook overall mogelijk en wenselijk is, gelet op andere uitgangspunten in het Definitief Ontwerp.
  - Er worden minimaal twee extra mindervalideparkeerplaatsen gerealiseerd in/rondom het plangebied, die zo dicht mogelijk nabij de kerk en de andere voorzieningen liggen, zodat deze voorzieningen ook goed bereikbaar zijn voor deze inwoners.
  - Daar waar hergebruik van materialen niet mogelijk is binnen het plangebied Centrum Haamstede, worden de materialen zo veel mogelijk 'geogst' om ze elders te kunnen hergebruiken. Als we extra materialen in moeten kopen dan kiezen we daar waar mogelijk voor aankoop van gebruikte materialen.
  - Er wordt gezocht naar een praktische oplossing voor het fiets parkeren in het centrum, waarbij voor het aantal plaatsen een balans nodig is tussen drukke en rustige momenten en zoveel mogelijk wordt voorkomen dat fietsen buiten de daarvoor bestemde plaatsen worden geparkeerd.

Beslispunt 3 van het raadsvoorstel wordt gewijzigd en komt te luiden als volgt:

3. Een extra investeringsbudget van in totaal € 1.900.000 (€ 1.200.000 reeds gevraagd, € 700.000 toegevoegd middels dit amendement) beschikbaar te stellen voor de uitvoering van de herinrichting centrum Haamstede. Van de daaruit voortvloeiende extra kapitaallast van gemiddeld € 102.676 een bedrag van € 64.648 te dekken uit het budget Masterplan stads- en dorpsvisies en een bedrag van € 37.828 per jaar ten laste te brengen van de budgettaire ruimte.

### Toelichting

#### Feiten

- Op 23 maart 2023 heeft de gemeenteraad het Stedenbouwkundig plan en beeldkwaliteitsplan Burgh-Haamstede vastgesteld en daarbij per amendement kaders gesteld voor de verdere uitwerking en uitvoering van het project Noordstraat/Ring Haamstede.
- In het Stedenbouwkundig plan voor de herinrichting centrum Haamstede, geamendeerd vastgesteld op 23 maart 2023, was als materialisatie voorzien in een combinatie van natuursteen, gebakken klinkers en halfverharding. In het nu voorliggende Definitieve Ontwerp (DO) voor de herinrichting centrum Haamstede is ten opzichte van dit Stedenbouwkundige Plan teveel halfverharding toegepast en te weinig natuursteen.

#### Mening

- Binnen het traject om te komen tot dit Definitief Ontwerp herinrichting Centrum Haamstede is veel geparticipeerd vanuit de dorpsraad, de ondernemersvereniging, individuele inwoners en individuele ondernemers;
- Halfverharding is goedkoper dan natuursteen en dat er binnen de planvorming geprobeerd is om het beschikbare budget zo min mogelijk te overschrijden waarden wij zeer. Indienende fracties zien echter toch graag dat voor wat betreft de toepassing van natuursteen en halfverharding zoveel mogelijk de uitgangspunten uit het Stedenbouwkundig plan dorpsas worden aangehouden. Daarom plussen wij het beschikbare budget op om onder andere dit mogelijk te maken;

- Wij zijn voorstander van het daar waar mogelijk hergebruiken van materialen. Indien binnen het plangebied van dit DO materialen niet hergebruikt kunnen worden zien wij graag dat ze 'geoogst' worden om elders hergebruikt te kunnen worden;
- Als er materialen extra nodig zijn dan kiezen we daar waar mogelijk voor inkoop van gebruikte materialen;
- Het extra ter beschikking gestelde budget van € 1.900.000 is een maximumbedrag, het hoeft niet op;
- Na de herinrichting is het centrum beter toegankelijk voor inwoners die minder mobiel zijn en een stok, een rollator, een rolstoel of een scootmobiel nodig hebben. Desondanks zien wij graag meer mindervaliden parkeerplaatsen in het plangebied of direct grenzend daar aan. Mogelijk biedt in overleg met het kerkbestuur de tuin van de kerk daar een goede mogelijkheid toe.
- We willen een fietsgemeente zijn en er wordt steeds meer gefietst en het gebruik van elektrische fietsen neemt toe. Er moet nog een adequate en praktische oplossing gezocht en gevonden worden voor het fiets parkeren (en opladen?) in en nabij het centrum. Het welslagen van de beleving en de bereikbaarheid van het centrum wordt mede bepaald door de beeldkwaliteit na herinrichting. 'Autoblik' vervangen door 'fietsblik' draagt daar zeker niet aan bij.

#### Voorstel

#### Amendement

Er wordt een extra investeringsbudget van in totaal € 1.900.000 (€ 1.200.000 reeds gevraagd, € 700.000 toegevoegd middels dit amendement) beschikbaar gesteld voor de uitvoering van de herinrichting centrum Haamstede zodat in ieder geval onderstaande zaken gerealiseerd te kunnen worden.

- In lijn met het uitgangspunt in het stedenbouwkundig plan voor de dorpsas wordt zoveel mogelijk natuursteen toegepast op de locaties waar in het Definitief Ontwerp halfverharding is opgenomen. Daarbij geldt dat het college bij de uitwerking van het Uitvoeringsontwerp blijvend moet beoordelen (en afstemmen met de projectgroep) of dat ook overal mogelijk en wenselijk is, gelet op andere uitgangspunten in het Definitief Ontwerp.
- Er worden minimaal twee extra mindervalideparkeerplaatsen gerealiseerd in/rondom het plangebied, die zo dicht mogelijk nabij de kerk en de andere voorzieningen liggen, zodat deze voorzieningen ook goed bereikbaar zijn voor deze inwoners.
- Daar waar hergebruik van materialen niet mogelijk is binnen het plangebied Centrum Haamstede, worden de materialen zoveel mogelijk 'geoogst' om elders te kunnen hergebruiken. Als we extra materialen in moeten kopen dan kiezen we daar waar mogelijk voor aankoop van gebruikte materialen.
- Er wordt gezocht naar een praktische oplossing voor het fiets parkeren in het centrum, waarbij voor het aantal plaatsen een balans nodig is tussen drukke en rustige momenten en zoveel mogelijk wordt voorkomen dat fietsen buiten de daarvoor bestemde plaatsen worden geparkeerd.

Van de daaruit voortvloeiende extra kapitaallast van gemiddeld € 102.676 een bedrag van € 64.648 te dekken uit het budget Masterplan stads- en dorpsvisies en een bedrag van € 37.828 per jaar ten laste te brengen van de budgettaire ruimte.

Ingediend door Ron Brink namens de fractie van Leefbaar Schouwen-Duiveland, mede ingediend namens de fracties van de SGP, GroenLinks, VVD, CU, SP en D66.

Besluit gemeenteraad op 28 september 2023

Met ... stemmen voor en ... stemmen tegen aangenomen / verworpen.

Voor stemmen de fracties / leden: LSD – CDA – SGP – VVD – GL – PvdA – SP – CU – D66

Tegen stemmen de fracties / leden: LSD – CDA – SGP – VVD – GL – PvdA – SP – CU – D66

griffier

voorzitter