



Burgh-Haamstede
werken aan overmorgen

Voor meer informatie en recente nieuwsberichten verwijzen wij naar de website van de dorpsvisie www.dorpsvisieburghhaamstede.nl.



Samen met de dorpsraad, ondernemersvereniging, individuele inwoners, ondernemers en diverse organisaties heeft onze gemeente het afgelopen half jaar weer stappen gezet in de uitvoering van de Dorpsvisie Burgh-Haamstede. Het doel is om een dynamische en duurzame balans tussen leefbaarheid en levendigheid te realiseren in Burgh-Haamstede. Via deze nieuwsbrief informeren wij u over de stand van zaken.

Stedenbouwkundig plan en beeldkwaliteitsplan

In maart 2023 stelde de gemeenteraad het stedenbouwkundig plan en beeldkwaliteitsplan voor de dorpsas vast. Het beeldkwaliteitsplan beschrijft de gewenste ruimtelijke kwaliteit van de bebouwing en de buitenruimte. Als bewoners of ondernemers in de toekomst bouwplannen hebben, dan toetsen we de initiatieven aan de randvoorwaarden in dit document. Het stedenbouwkundig plan vormt het basisplan voor de inrichting van de openbare ruimte. De raad gaf nog wel een aantal aanvullende voorwaarden mee voor de herinrichting van het centrum van Haamstede. En aandachtspunten voor projecten die

de komende jaren uitgevoerd worden aan de dorpsas. Zoals de kruising tussen Hogeweg/Kraaijensteinweg en de inrichting van het Strandplein in Westenschouwen.

Voor de hele dorpsas (van Haamstede tot en met Westenschouwen) gaan we uit van dezelfde inrichting van de weg. Een autoluwe openbare ruimte in de vorm van een fietsstraat met grotendeels 2-richtingsverkeer. De auto is te gast en de fietser/wandelaar zijn hoofdgebruiker. Daarnaast is er veel ruimte voor groen.

Herinrichting centrum Haamstede

Begin 2023 zijn we gestart met het project herinrichting Noordstraat, Ring en Weststraat. De openbare ruimte wordt ingericht als 'verblijfsgebied'. Dat betekent veel groen, veel mogelijkheden voor fietsen/wandelen en ruimte voor flaneren, terrassen en een fraai waterelement. Tijdens inloopavonden in maart en mei hebben veel inwoners en ondernemers de plannen al gezien. We hopen in oktober 2024 te starten met de werkzaamheden en deze in het voorjaar van 2025, voor de start van het toeristenseizoen, af te ronden.

De komende periode werken we het ontwerp verder uit tot een definitief ontwerp. In september leggen we het voor aan de gemeenteraad, die het moet vaststellen. Samen met de noodzakelijke verkeers- en parkeermaatregelen in het plangebied en de directe omgeving. In het ontwerp voor de Noordstraat, Ring en Weststraat gaan we uit van

een seizoensafsluiting. Tussen 1 april en 1 november sluiten we de Noordstraat en Ring af voor gemotoriseerd verkeer. Voor bevoorrading gelden venstertijden, dat zijn door de gemeente bepaalde tijdstippen waarop bedrijven bevoorraadt mogen worden door vrachtwagens. In de winterperiode is er eenrichtingsverkeer op de Noordstraat mogelijk (vanuit de richting Burgh).

In het centrum van Haamstede komen geen parkeerplaatsen meer terug. Wij zorgen ervoor dat direct omwonenden wel in de buurt van hun woning kunnen parkeren. Tijdens de informatieavonden vertelden we daar al iets over, maar we werken de maatregelen nog verder uit. Voor bezoekers maken we een extra parkeergelegenheid naast het bestaande parkeerterrein aan de Kriekemeet.



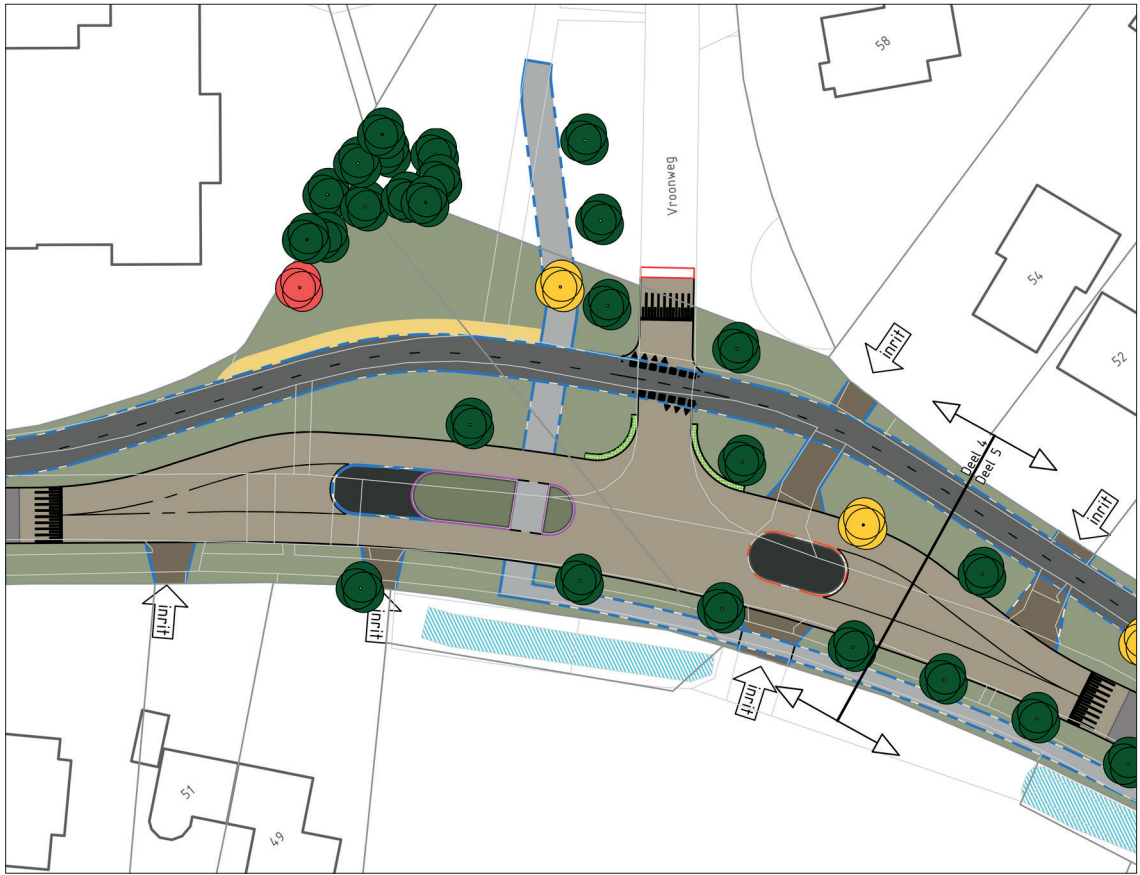
Verbetering verkeersveiligheid Kloosterweg

Op de Kloosterweg willen we graag de verkeersveiligheid verbeteren. Er moet meer ruimte komen voor fietsers en wandelaars. De snelheid op de rijbaan moet omlaag. Het groen langs de route willen we zoveel mogelijk houden of nieuw aanplanten. Deze punten zijn de basis geweest voor het voorlopig ontwerp. De gemeenteraad stelde dat in maart 2023 vast.

Momenteel werken we aan het definitief ontwerp, waarbij we zoveel mogelijk rekening houden met de input die bewoners tijdens de inloopavonden

hebben meegegeven. Verder houden we rekening met watergangen, kabels en leidingen en moeten we voldoen aan de regels rond stikstof.

In de 2e helft van 2023 bieden we het definitief ontwerp ter vaststelling aan de gemeenteraad aan. Daarna starten we de noodzakelijke ruimtelijke procedure. We willen in het najaar van 2024 starten met de uitvoering. Vanwege de omvang van het gebied en omdat we buiten de drukke zomerperiode willen werken, neemt de herinrichting 2 winters in beslag.



Pilot vernieuwing openbaar vervoer



Vanaf begin januari 2023 rijdt de bus niet meer over de doorgaande weg in het dorp, maar stopt Connexxion alleen nog op de hub aan de Kriekemeet en de halte aan de Kraaijsteinweg. Wij hebben regelmatig overleg met Connexxion en provincie Zeeland. De partijen zijn tevreden over de inrichting en het functioneren van de mobiliteitshubs.

Een onafhankelijk onderzoeksbureau (het bedrijf I&O research) onderzoekt de ervaringen van reizigers, inwoners en recreanten met de hubs, de voorzieningen (zoals haltetaxi en deelfietsen) en de gevolgen voor de leefomgeving. Dit hebben we in december 2022 en april 2023 gedaan en doen we vlak na de zomervakantie nog een keer. In het najaar volgt dan de complete rapportage en evaluatie.

De pilot loopt tot 1 oktober 2023 en op korte termijn beoordelen gemeente en provincie of de pilot voortgezet wordt tot eind 2024. Dan is het openbaar vervoer door de Provincie Zeeland opnieuw aanbesteed en weet de provincie Zeeland welke busmaatschappij het openbaar vervoer gaat aanbieden. Ook is dan duidelijk waar de definitieve locatie voor de mobiliteitshub moet komen in Burgh-Haamstede.

HALTETAXI LOCATIES OP DE AAN DE DORPSAS

Vier bestaande bushaltes in Burgh-Haamstede (A. van de Weijdeweg, J.M. Beijelaan, Burghseweg

(Market Plaza), Haamstede Kerk) zijn haltes van de haltetaxi. U herkent ze aan een sticker "haltetaxi". Als u van de haltetaxi gebruik wilt maken, moet u een gebruikspas hebben. Houdt u er rekening mee dat de haltetaxi niet volgens een dienstregeling rijdt. Deze moet minimaal 2 uur voor de geplande reis gereserveerd worden. De haltetaxi brengt u naar de hub op de Kriekemeet of naar de in- en uitstaplocatie Westenschouwen Dorp aan de Kraaijsteinweg. Wilt u voor de 1e keer reizen met de haltetaxi, dan belt u naar 088-2358000 of mailt u naar info@haltetaxi.nl voor het aanmaken van een gebruikerspas. Dit duurt minimaal 5 werkdagen.

DEELFIETSEN EN DEELAUTO

In een speciale overdekte fietsenstalling op de hub Kriekemeet staan deelfietsen van Coöperatie Zeeuws fietsverhuur met een slim slot van MoveYou (voorheen GoAbout). Ook is er een deelauto van beschikbaar op de Kriekemeet. Op onzeauto.com kunt u meer lezen over het gebruik van deze deelauto.

UITBREIDING LOCATIES HALTETAXI

We proberen nog deze zomer in de buurt van Burgh-Haamstede extra stoplocaties voor de haltetaxi te realiseren met daarbij op een aantal plekken de gelegenheid om ook deelfietsen te gebruiken of achter te laten. Houdt u de website van de dorpsvisie in de gaten voor meer informatie.

Kunst, Cultuur en Erfgoed

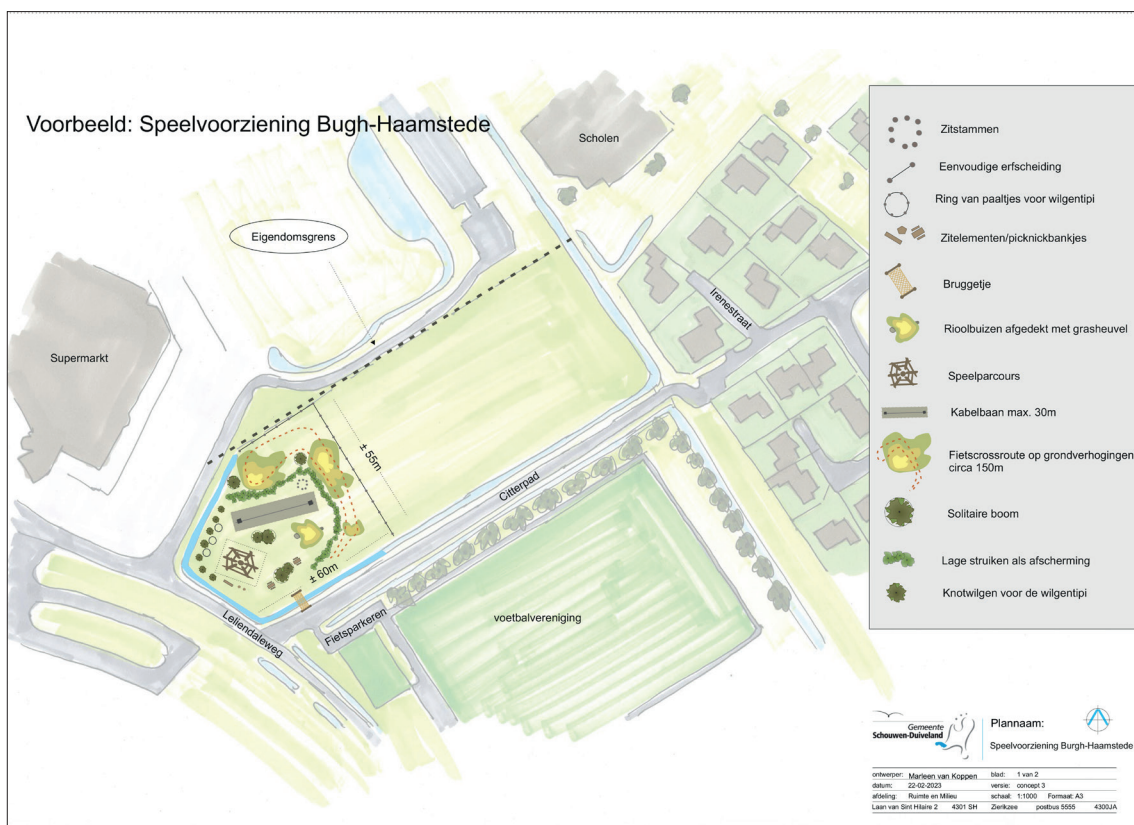
De projectgroep Kunst, Cultuur en Erfgoed heeft een aantal maanden geleden een visiedocument met uitvoeringsprogramma opgeleverd. Het college van burgemeester en wethouders heeft dat omarmd. Eind mei 2023 was er een startbijeenkomst met het 'Cultuurplatform'. Het is de bedoeling dat ze in kleine groepjes met diverse projecten aan de slag gaan. Wij hopen in een volgende nieuwsbrief meer te kunnen vertellen over verschillende projecten.

Geluksmomenten

In het najaar van 2022 vroegen we leerlingen van de beide basisscholen in Burgh-Haamstede wat voor soort speelvoorziening zij graag in hun dorp wilden. We ontvingen prachtige ideeën.

De wensen vertaalden we in een ontwerp. De speelvoorziening maken we op een deel van het terrein tussen het Van Citterspad, Leliëndaleweg en Burghseweg (in de buurt van de voetbalvelden).

In het ontwerp zijn onder meer een kabelbaan en een uitdagend klimparcours opgenomen, en een kleine BMX-baan. Het is de bedoeling om eind 2023 te starten met de werkzaamheden. We hopen de speelvoorziening begin 2024 te openen.



Positionering van landschapspark Burgh-Haamstede

Na het opstellen van 'Visie Park Burgh-Haamstede', richt de projectgroep zich, in samenwerking met de Bedrijven Investeringszone (BIZ) Burgh-Haamstede, op 2 deelprojecten. Een 1e idee is om losse 'parkstoelen' te introduceren. Zo willen we het verblijven en ontmoeten op en rond de dorpsas verder te stimuleren. Dat idee is positief ontvangen en wordt daarom de komende maanden uitgewerkt. Het is de bedoeling dat de losse parkstoelen volgende zomer in definitieve vorm in het straatbeeld gaan verschijnen.

Ten 2e wordt onder de titel 'Het voedzame Landschapspark' in verschillende rondetafelgesprekken het potentieel verkend om de vele mooie lokale producten die voortkomen uit, of geproduceerd worden in de landschappen rond Burgh-Haamstede te promoten, samen te brengen en aan te bieden op een of meerdere plekken aan de dorpsas. De 1e uitkomsten van deze gesprekken zijn veelbelovend en worden gepresenteerd tijdens een miniconferentie die eind 2023 wordt georganiseerd.

Woningbouw

Zeeuwend en de gemeente starten na de zomer de vergunningprocedure voor het bouwen van 6 woningen aan de Irenestraat en 7 woningen aan het Sluispad. De bedoeling is om in het voorjaar van 2024 te starten met de bouw van de sociale huurwoningen. Het lijkt erop dat de locatie Platboslaan vanwege stikstof lastig te ontwikkelen is. We bekijken daarom of het mogelijk is om op de hoek Bernhardstraat/Julianastraat 8 woningen te bouwen met Zeeuwend. De bouw van laatstgenoemde locatie start dan pas in het najaar van 2024.

Tot slot maakt Bouwbedrijf Bijkerk plannen voor de invulling van zowel de locatie aan de Zandstraat als de nieuwe locatie voor het bouwbedrijf aan de rand van de Roterij. Het is de bedoeling om op de huidige locatie van het bouwbedrijf en de Koebel een gevarieerd aanbod aan woningen te maken (van appartementen tot vrijstaande woningen). Aan de rand van de Roterij willen ze een mooi en functioneel bedrijfsgebouw neerzetten. In een volgende nieuwsbrief hopen we meer te kunnen vertellen over de inhoud van de plannen.



Herinrichting deel Torenweg

DNWG start in opdracht van Evides en Stedin met het vervangen van ongeveer 1,5 kilometer water- en elektrakabel. Dit moment pakken we als gemeente gelijk aan om dit gedeelte van de Torenweg in te richten volgens de richtlijnen van een 30 kilometerzone. Het asfalt wordt vervangen door klinkers en ook maken we fietssuggestiestroken.

Deze zomer kiest DNWG een aannemer. De aannemer hoopt rond 1 november 2023 te starten en uiterlijk 1 mei 2024 de werkzaamheden af te ronden.



Kop van Haamstede

In de 1e helft van 2023 spraken wij een aantal keren met de ontwikkelaar over de verplaatsing van Market Plaza naar de Kop van Haamstede. Het schetsplan is bijna klaar om te delen met inwoners. We vinden dat we het traject zorgvuldig moeten doorlopen en daarom gaan we eerst enkele direct betrokken partijen op de hoogte brengen. Wij verwachten komend najaar de 1e schetsen te kunnen tonen aan u als inwoners.

Ontwikkelingen Noordstraat

Zoals de meeste mensen wel weten, is er bezwaar gemaakt tegen de omgevingsvergunning voor de bouw van de hotelappartementen in het Gat van de Noordstraat. Een zitting bij de rechtbank is nog niet ingepland. De daadwerkelijke bouw zal daarom nog een tijdje op zich laten wachten.

De (ver)nieuwbouw van de HEMA vordert snel. De winkel moet een publiekstrekker worden en de winkeliers hopen nog deze zomer de deuren te kunnen openen.



Tot slot

Wij wensen alle inwoners en ondernemers van Burgh-Haamstede een mooie zomer!

COLOFON

Deze nieuwsbrief is een uitgave van de gemeente Schouwen-Duiveland in samenwerking met de dorpsraad en ondernemersvereniging in Burgh-Haamstede.

