

Datum : 27 januari 2023
Tijd : 09:30 uur
Locatie : TEAMS
Kopie naar :
Opgesteld door : Mw. S. Zenden

Aanwezig : Namens gemeente Schouwen-Duiveland:
Mw. A.M.J. van Burg
Mw. J.G. Smit
Dhr. G.J. Benou
Dhr. R. de Winter
Dhr. H. Post

Namens dorpsraad:
Dhr. J.E. Kelder

Afwezig : Mw. N.D.A. Bom (ondernemersvereniging) >
na agendapunt 5.

Nr.	Onderwerp	Behandeling / Afspraken	Aktie door:
1.	Opening	Mw. Van Burg heet alle aanwezigen hartelijk welkom en opent de vergadering.	
2.	Mededelingen	-	
3.	Vaststellen agenda	Er worden geen wijzigingen of aanvullingen doorgevoerd. De agenda is hiermee vastgesteld.	
4.	Verslag vorige vergadering d.d. 23 december 2022	Aanwezigen hebben geen aanvullingen/wijzigingen op het concept verslag van 23 december 2022. Het verslag van 23 december 2022 is definitief vastgesteld.	
5.	Programmaplan Kunst, Cultuur en Erfgoed	<p>Het programmaplan is voorafgaand aan de vergadering gemaild aan de stuurgroep leden.</p> <p><u>Conclusie:</u> Alle stuurgroep leden zijn het eens met de inhoud van het programmaplan. Het programmaplan wordt vastgesteld, met kennisneming van de e-mails van de heer Van Rossum. Het programmaplan wordt ter beoordeling behandeld in het college (vergadering 7 februari 2023).</p> <p><u>Noot:</u> Dhr. Kelder merkt op dat, los van de inhoud van de e-mails van de heer Van Rossum, het zeer storend te vinden dat er aan de integriteit van een persoon of organisatie getwijfeld wordt. Of dit nu een dorpsraad, de gemeente, of een derde partij betreft.</p>	
		<i>Mw. Bom verlaat de vergadering, in verband met een onverwachte privéaangelegenheid.</i>	
6.	Stand van zaken diverse projecten	A. Optimalisatie verkeersveiligheid Kloosterweg	

	<p>Mw. Van Burg geeft aan dat D66 heeft verzocht nogmaals een gesprek met de provincie Zeeland te arrangeren, over de Vee-tunnel (fauna passage). Dit om te bespreken of er geen andere opties zijn dan de tunnel (zoals bijvoorbeeld vee-roosters). Mw. Van Burg heeft laten weten dit niet meer te zullen doen. Daarnaast heeft dit project geen directe relatie met de herinrichting van de Kloosterweg.</p> <p>Dhr. Kelder merkt op dat dit wel leeft in het dorp. De combinatie van de kosten en alle zaken die momenteel spelen rondom de agrariërs, terwijl deze koeien in Natura 2000-gebied aan staan, is niet uit te leggen. Daarnaast is er geen geld voor onderhoud aan het fietspad door de Vroongronden. Het creëert een grote mate van onbegrip richting de overheid, of wie hier in dit geval beslissings-bevoegd is.</p> <p>Mw. Van Burg geeft aan dat de provincie en Staatsbosbeheer hier in de lead zijn. De gemeente is alleen toetsend in deze, voor vergunningen, etc.</p> <p>Dhr. De Winter geeft aan dit gecompliceerder ligt. De beantwoording van de raadvragen van D'66, waarin de achtergronden zijn opgenomen ten aanzien van dit proces, zullen worden gedeeld met dhr. Kelder en mw. Bom, zodat zij eventuele vragen uit het dorp kunnen beantwoorden/toelichten.</p> <p><u>Stand van zaken:</u> Het college heeft op 17 januari jl. het voorlopig ontwerp vastgesteld. De gemeenteraad zal het voorlopig ontwerp behandelen in haar vergadering van maart.</p> <p>Er is opdracht verstrekt aan Bureau Juust voor het vervolgproces.</p> <p>De komende maanden zal er gewerkt worden aan het omzetten van het voorlopig ontwerp naar een definitief ontwerp.</p> <p>Daarnaast zal er een quickscan ruimtelijke ordening worden uitgevoerd en een stikstofberekening op hoofdlijnen worden gemaakt.</p> <p>Er is contact geweest door de afdeling beheer met Stedin. Zij hebben in september 2024 werkzaamheden gepland aan de middenspanningkabel aan de Kloosterweg. Er wordt besproken of en hoe we de werkzaamheden kunnen combineren.</p> <p>B. Pilot mobiliteitshub</p> <p>De hubs zijn door mw. Smit en gedeputeerde Van der Maas geopend.</p> <p>Aan de hand van input zijn er nog kleine verbeteringen doorgevoerd. Er wordt momenteel gekeken naar extra verlichting aan de hub bij de Kriekemeet en naar een betere beschutting bij deabri, voor als de wind op deabri staat.</p> <p>Naar verwachting zal volgende week de overeenkomst voor de deelauto getekend kunnen worden. Daarna zal er een extra laadpaal worden geplaatst, waarna de deelauto ca. medio februari gereed zal zijn voor gebruik.</p>	Dhr. De Winter
--	--	----------------

		<p>Mw. Smit verzoekt naar de mogelijkheden te kijken voor een soort 'beachhub' in de zomermaanden (juli/augustus). Het zou mooi zijn als er vanaf de hub Kriekemeet een apart bus(je) rijdt richting het strand in Nieuw-Haamstede of richting Renesse (vice versa). Dhr. De Winter zoekt dit uit.</p> <p>Dhr. Kelder merkt op dat een apart strandvervoer vanaf de Kriekemeet naar Nieuw Haamstede ook voor verlichting zal zorgen in de verkeersbeweging en in de bezetting van de parkeerplaatsen in Nieuw-Haamstede.</p> <p>Dhr. Kelder geeft aan dat er vanuit het dorp positieve geluiden komen over het feit dat de bus van de dorpsas verdwenen is. Dhr. Kouwenhoven verzamelt de op- en aanmerkingen vanuit het dorp en bespreekt eventueel gewenste oplossingen met dhr. De Winter.</p> <p>Dhr. De Winter geeft aan dat een weergave van de 0-meting volgende week in een persbericht wordt gedeeld.</p> <p style="text-align: center;">C. Geluksmomenten en verfraaiing entrees</p> <p><i>Geluksmomenten</i> De quickscan van de locatie wordt momenteel afgerond en er is een offerte opgevraagd van de kosten voor het realiseren van het schetsontwerp.</p> <p><i>Verfraaiing entrees (vier rotondes van Rijkswaterstaat)</i> Mw. Smit geeft aan in week 6 overleg te hebben met Rijkswaterstaat.</p> <p style="text-align: center;">D. Stedenbouwkundig plan en beeldkwaliteitsplan</p> <p>Er zijn achttien zienswijzen ingediend. De heren Post en De Winter zijn gestart met het beantwoorden van de zienswijzen. Op 14 februari a.s. worden de antwoordnotitie en het definitieve stedenbouwkundig -/ beeldkwaliteitsplan behandeld in het college.</p> <p>Donderdag 2 februari a.s. zal Bureau B+B nog een toelichting geven op het plan tijdens een openbare informatiebijeenkomst van de raad.</p> <p style="text-align: center;">E. Herinrichting Noordstraat-Ring-Weststraat</p> <p>Bureau B+B werkt aan het voorlopig ontwerp, aan de hand van de gegevens die nu beschikbaar zijn. Na het startoverleg zijn nog een groot aantal zaken opgevraagd bij diverse collega's. Deze gegevens zullen nog verwerkt worden na het eerste concept van het voorlopig ontwerp.</p> <p>De projectgroep is ingevuld en kan van start. De dorpsraad zal nog een aparte werkgroep oprichten.</p> <p>Tweetal aandachtspunten ten aanzien van de planning:</p> <ul style="list-style-type: none">- Het aan te leggen parkeerterrein ten noorden van de volkstuintjes, welke dient als compensatie voor de	Dhr. De Winter
--	--	---	----------------

	<p>parkeerplaatsen uit het centrum: hier is een uitgebreide procedure voor nodig.</p> <ul style="list-style-type: none">- Stikstof: Er is al overleg gevoerd met de gemeentelijk inkoper, civiel projectleider en de zes hoofdaannemers van de gemeente om te bespreken hoe er zoveel mogelijk emissieloos gewerkt kan worden. <p>F. Kop van Haamstede</p> <p>Naar aanleiding van gesprekken met het team van de initiatiefnemer van Market Plaza, is de planning deels aangepast. Het streven is om komend voorjaar de plannen uit te leggen/toe te lichten aan de inwoners.</p> <p>De initiatiefnemer zal het schetsontwerp verder verfijnen. Daarnaast moet er alvast een stikstofberekening worden opgesteld.</p> <p>De gemeente zal een 'stedenbouwkundige envelop' maken voor de achter te laten locatie. Hierin worden de randvoorwaarden voor de oude locatie vastgelegd. Dit is ook belangrijk voor de stikstofberekening.</p> <p>Het conceptrapport voor het aantal m2 supermarkt (onderzoek marktruimte uitbreiding supermarkten) ligt ter beoordeling bij de gemeente.</p> <p>G. Woningbouw Zeeuwend locaties</p> <p>Dhr. De Winter legt uit dat er met de provincie is gesproken over de drie Zeeuwend locaties. Er is gesproken over mogelijkheden voor het inbrengen van de verduurzaming van de huidige Zeeuwend woningen in het project / natuurvergunning. Het project lijkt mogelijk te zijn met inbreng van de te verduurzamen woningen, hoewel de bouw- en aanlegfase nog berekend moet worden. Er zal nadere bestuurlijke afstemming plaatsvinden over het indienen van de aanvraag natuurvergunning, gelet op alle ontwikkelingen in het kader van stikstof.</p> <p>Mw. Van Burg benadrukt dat we goed aan de voorkant moeten kijken of het project haalbaar is.</p> <p>H. Woningbouw Bernhardstraat/Julianastraat</p> <p>Het stikstof vraagstuk van deze ontwikkeling wordt meegenomen in de gesprekken met de provincie. De concept koop- en exploitatieovereenkomst is opgesteld en wordt door dhr. De Winter beoordeeld.</p> <p>Voor de molenbiotop is de gemeente in gesprek met dhr. Landegent.</p> <p>I. Bijkerk / De Koebel</p> <p>Stikstof kan bij dit project intern gesaldeerd worden.</p>	
--	--	--

		<p>De initiatiefnemer werkt, aan de hand van de vooraf gestelde kaders, aan de financiële en ruimtelijke haalbaarheid van het plan.</p> <p>De gemeente moet borgen dat de uitbreidingslocatie aan de Roterij opgenomen wordt in het bedrijventerreinen programma.</p> <p>J. Herinrichting Torenweg</p> <p>Het ecologisch onderzoek wordt binnenkort afgerond. Er is een vervolgspraak gepland met de opsteller van de natuurtoets en DNWG om een mitigatieplan op te stellen. Dit plan zal als bijlage worden gevoegd bij de aanvraag natuurvergunning.</p>	
7.	W.v.t.t.k.	Dhr. De Winter geeft aan dat de vergunning aan de Hema is verleend.	
8.	Volgende vergadering	De volgende stuurgroep vergadering is gepland op 24 februari 2023 van 09.30 tot 11.00 uur, via Teams	
9.	Sluiting	Mw. Van Burg dankt alle aanwezigen en sluit de vergadering.	