

**Datum** : 25 november 2022

**Tijd** : 09:30 uur

**Locatie** : TEAMS

**Kopie naar** :

**Opgesteld door** : Mw. S. Zenden

**Aanwezig** : Namens gemeente Schouwen-Duiveland:

Mw. A.M.J. van Burg

Mw. J.G. Smit

Dhr. G.J. Benou

Dhr. R. de Winter

Dhr. H. Post

Namens ondernemersvereniging:

Mw. N.D.A. Bom

Namens dorpsraad:

Dhr. M. van Strien

**Afwezig** : Dhr. J.E. Kelder

Nr.	Onderwerp	Behandeling / Afspraken	Aktie door:
1.	Opening	Mw. Van Burg heet alle aanwezigen hartelijk welkom en opent de vergadering.	
2.	Mededelingen	De heer Jan Edu Kelder (nieuwe voorzitter dorpsraad) heeft zich afgemeld. Hij is de volgende keer wel aanwezig.	
3.	Vaststellen agenda	Er worden geen wijzigingen of aanvullingen doorgevoerd, de agenda is hiermee vastgesteld.	
4.	Verslag vorige vergadering d.d. 28 oktober 2022	Aanwezigen hebben geen aanvullingen/wijzigingen op het concept van het verslag. Het verslag van 28 oktober 2022 is definitief vastgesteld.	
5.	Stand van zaken diverse projecten	<p><b>A. Optimalisatie verkeersveiligheid Kloosterweg</b></p> <p>Aan de hand van het meest recente ontwerp van de voorkeursvariant heeft de werkgroep nog een aantal kleine opmerkingen geplaatst. Zij hebben de tekeningen verder akkoord bevonden.</p> <p>De projectgroep bespreekt komende week deze versie van de voorkeursvariant en de opmerkingen van de werkgroep.</p> <p>Bureau Juust zal in december de onderliggende rapportage schrijven, waarna het college in januari en de raad in februari 2023 besluit over de voorkeursvariant.</p> <p>De heren Post en De Winter bespreken komende week de te nemen stappen (van voorlopig ontwerp naar definitief ontwerp en het verder uitlijnen van het ruimtelijk proces) voor het volgende half jaar met Bureau Juust.</p>	

	<p>Mw. Van Burg informeert naar de te verwachten problematiek met betrekking tot de stikstof.</p> <p>Dhr. De Winter legt uit dat de consequenties inderdaad in beeld gebracht moeten worden. In de gebruiksfase zal er niets veranderen. Door de aanpassing aan de weg zal er niet meer verkeer gegeneerd worden.</p> <p>De gevolgen voor de aanlegfase nemen we mee in het natuuronderzoek dat we gaan laten uitvoeren in het ruimtelijke spoor.</p> <p>Afgesproken wordt dat er, na het vaststellen van de voorkeursvariant, een stikstof berekening op hoofdlijnen voor de aanlegfase gemaakt wordt. Hiermee brengen we de consequenties in beeld en kan er naar oplossingen worden gezocht.</p> <p>Mw. Van Burg geeft aan dat de haalbaarheid van het project goed onderzocht moet worden, direct na het vaststellen van de voorkeursvariant.</p> <p>Dhr. Benou merkt op het hiermee eens te zijn, mede om geen verwachtingen te wekken, die niet waargemaakt kunnen worden.</p> <p style="text-align: center;"><b>B. Pilot mobiliteitshub</b></p> <p>Op korte termijn zal de inzageperiode omgevingsvergunning Kriekemeet eindigen.</p> <p>Afhankelijk van eventuele zienswijzen, zal Gebr. Moerland in de tweede helft van de komende week starten met de werkzaamheden aan beide hubs.</p> <p><i>Verkeersbesluiten</i> Er is een bezwaar ontvangen op het verkeersbesluit Kraaijensteinweg. Dit bezwaar zal worden afgehandeld door de bezwaarschriftencommissie. Het bezwaar leidt niet tot het uitstel van de werkzaamheden en is geen reden om het werk niet uit te voeren.</p> <p>Dhr. Van Strien informeert of er nog gekeken kan worden naar de overige klachten, zoals het schijnen van de koplampen.</p> <p>Dhr. De Winter geeft aan dat de intentie is de bewoner(s) zoveel mogelijk tegemoet te komen. Er zal volgende week in en rond het pand van de directe bewoner aan het Kommertjesweegje 4 een vooropname gedaan worden (voordat het werk start), een na opname als de aanleg van de hub gereed is en er volgt een eindopname aan het eind van de pilot periode, om te monitoren of er schade is geleden gedurende de gehele periode.</p> <p>Daarnaast is er in week 49 een afspraak, in aanwezigheid van de civiel projectleider, om te bespreken of er nog andere punten zijn waarin wij tegemoet kunnen komen aan de wensen van de bewoner(s).</p> <p><i>Subsidie</i> De aanvragen zijn ingediend.</p>	<p>Dhr. De Winter/ Dhr. Post</p>
--	---	--------------------------------------

		<p><i>Communicatie</i> In week 48 zal communicatietraject deel 2 starten, waarin er veel meer gecommuniceerd zal worden over het deilvervoer. Denk hierbij onder andere aan het beplakken van abri's, waar men een QR-code kan scannen, waarmee een link kan worden geopende en alle relevante informatie beschikbaar wordt. . Daarnaast wordt er op frequente basis informatie verstrekt via de website van de dorpsvisie.</p> <p>Afgesproken wordt dat dhr. De Winter het communicatie traject voor de maand december zal delen met mw. Smit, zodat de gemeenteraad ook geïnformeerd kan worden. Daarnaast moet ook de communicatie richting de lokale pers en Omroep Zeeland afgestemd worden.</p> <p><i>Aanvullend vervoer</i> De flextaxi en deelfietsen zijn geregeld.</p> <p><i>Monitoring</i> I&amp;O Research is inmiddels gestart met enquêteren (langs de dorpsas, in de bus en bij de bushaltes), hiermee is de nulmeting gestart.</p> <p><i>Overig</i> Er is een afspraak gemaakt met het bestuur van de kerk om het beloofde aantal extra parkeerplaatsen op hun eigen terrein in te tekenen, zoals afgesproken in het voortraject.</p> <p><b>C. Geluismomenten en verfraaiing entrees</b></p> <p><i>Geluismomenten</i> Mw. Van Koppen en dhr. Okker werken momenteel aan een eerste schetsontwerp. De mogelijke locaties moeten nog nader bekeken worden, via een quick scan ruimtelijke ordening. Die start in december.</p> <p><i>Verfraaiing entrees (vier rotondes van Rijkswaterstaat)</i> De concept leidraad is inmiddels drie maanden geleden ingediend bij Rijkswaterstaat. Ondanks herhaaldelijk verzoek, is er nog geen reactie van Rijkswaterstaat ontvangen. Mw. Smit zal dit verder oppakken.</p> <p><b>D. Stedenbouwkundig plan en beeldkwaliteitsplan</b></p> <p>De welstandscommissie heeft een positief advies gegeven.</p> <p>De projectgroep kunst, cultuur en erfgoed heeft nog een voorstel gedaan om meer vervlechting te krijgen tussen beide documenten en de plannen van de projectgroep kunst, cultuur en erfgoed. Dit wordt door BplusB verwerkt.</p> <p>De werkgroep werkt aan een eindadvies. Dat zal door dhr. De Winter, Post en Gert-Jan Wisse van BplusB van een antwoordnotitie worden voorzien.</p>	<p>Dhr. De Winter</p> <p>Mw. Smit</p>
--	--	--	---------------------------------------

		<p>Beide concept plannen worden op 6 december a.s. ter vaststelling voorgelegd aan het college, waarna de concept plannen zes weken ter inzage worden gelegd.</p> <p>Dhr. De Winter licht toe de er bij de griffie een verzoek is ingediend, om voorafgaand aan de vaststelling door de gemeenteraad in maart 2023, een aparte sessie te organiseren waarin beide concept plannen worden toegelicht door dhr. Wisse (Bureau B+B).</p> <p style="text-align: center;"><b>E. Kop van Haamstede</b></p> <p>De architect van de initiatiefnemer heeft, aan de hand van de input van de gemeente en Bureau B+B, een actualisatie van de schetsontwerpen gemaakt.</p> <p>Het behoefteonderzoek naar het aantal m2 supermarkt dat gerealiseerd mag worden, moet nog opgeleverd worden door initiatiefnemer.</p> <p>De exacte locatie is nog steeds onderwerp van onderzoek. De gemeente heeft de initiatiefnemer verzocht inzichtelijk te maken hoe de supermarkt eruit kan komen te zien, zodat er meer gevoel komt bij de inpassing in het groen en de inpassing ten opzichte van de Noordstraat, de Serooskerkseweg en het parkeerterrein Kriekemeet.</p> <p>Dhr. Van Strien geeft aan dat de dorpsraad veel waarde hecht aan het projectfiche c.q. de invulling van Noordstraat 34-36. Kan deze in het gedrang komen?</p> <p>Dhr. De Winter legt uit dat wanneer dat onverhoopt het geval is, de gemeenteraad gevraagd zal worden dit mee te nemen in de besluitvorming. De locatie Noordstraat 34-36 is een lastige om te ontwikkelen met de beoogde functie (horeca met kunst/cultuur), zo is de verwachting. Wij wachten af wat er precies uit het ontwerp komt voor de Kop van Haamstede.</p> <p>Dhr. Post vult aan dat het standpunt van de dorpsraad over de locatie Noordstraat 34-36 helder is en dat deze ook wordt meegewogen.</p> <p style="text-align: center;"><b>F. Positionering</b></p> <p>De projectgroep wordt door de ondernemersvereniging geleid. Momenteel geen actuele informatie.</p> <p style="text-align: center;"><b>G. Kunst, cultuur en erfgoed</b></p> <p>Dhr. Van Vulpen heeft laten weten het conceptprogramma voor 2023 t/m 2025 vrijwel gereed te hebben. Dit concept zal in week 48 besproken worden met de projectgroep. Hierna zullen de heren De Winter en Post het conceptprogramma doornemen.</p> <p>Op 15 december 2022 is de volgende mini-conferentie gepland. Het conceptprogramma zal dan worden gepresenteerd.</p>	
--	--	---	--

	<p>In januari/februari 2023 wordt de definitieve visie met programma en bijbehorende organisatiestructuur verwacht. Afgesproken wordt dhr. Van Vulpen in januari/februari uit te nodigen voor een toelichting in de stuurgroep.</p> <p>Mw. Van Burg benadrukt nogmaals dat het belangrijk is dat de uitvoering van de plannen ook goed geborgd is.</p> <p>Dhr. De Winter geeft aan dat dhr. Van Vulpen inmiddels is verzocht nog een paar maanden aan te blijven om de organisatiestructuur verder uit te rollen.</p> <p>Dhr. Post vult aan dat het hier niet alleen gaat om het bedenken van de organisatiestructuur, maar ook om de monitoring of deze daadwerkelijk werkt. Het inbedden van de organisatiestructuur is een vervolgpoging.</p> <p>Mw. Van Burg geeft aan aanwezig te zijn bij de mini-conferentie op 15 december a.s.</p> <p style="text-align: center;"><b>H. Woningbouw</b></p> <p><i>Zeeuwländ locaties</i> De concept ruimtelijke onderbouwingen voor de drie locaties zijn inmiddels in concept opgeleverd. Eén onderbouwing is inmiddels intern beoordeeld door de gemeente.</p> <p>Bureau Juust werkt aan een stikstofberekeningen voor de exploitatie fase. In week 48 is er overleg tussen Zeeuwländ en de gemeente met betrekking tot de stikstofberekeningen voor de aanlegfase, waarna Bureau Juust ook deze berekeningen voor de drie projecten kan doorrekenen.</p> <p>Zeeuwländ en de gemeente zullen in december/januari afspraken maken over het sluiten van een samenwerkingsovereenkomst en koopovereenkomst.</p> <p><i>Bernhardstraat/Julianastraat</i> De uitgangspuntennotitie voor het starten van een selectieproces is gereed. De quick scan wordt nog op een aantal punten aangevuld. Wanneer dit gereed is, wordt de uitgangspuntennotitie ter vaststelling ingediend bij het college.</p> <p>Dhr. De Winter en mw. Zenden werken ondertussen aan het uitwerken van het digitale proces van de selectie. Voor deze locatie moet het stikstof vraagstuk nog worden opgelost.</p> <p style="text-align: center;"><b>I. Torenweg</b></p> <p>Nog in afwachting van de resultaten van het ecologisch onderzoek.</p> <p style="text-align: center;"><b>J. Ontwikkelingen Noordstraat</b></p> <p>Maandag 28 november a.s. verloopt de beroepstermijn. Eventuele beroepen komen rechtstreeks bij de rechtbank binnen. De gemeente ontvangt een aantal dagen daarna een afschrift.</p>	Mevr. Zenden
--	--	-----------------

		Dhr. De Winter zal de stuurgroep volgende week informeren.	
7.	W.v.t.t.k.	-	
8.	Volgende vergadering	De volgende stuurgroep vergadering is gepland op 23 december a.s. van 09.30 tot 11.00 uur, via Teams	
9.	Sluiting	Mw. Van Burg dankt alle aanwezigen en sluit de vergadering.	