

Datum : 8 juli 2022
Tijd : 09:30 uur
Locatie : TEAMS
Kopie naar :
Opgesteld door : Mw. S. Zenden

Aanwezig : Namens gemeente Schouwen-Duiveland:
Mw. A.M.J. van Burg
Dhr. G.J. Benou
Dhr. R. de Winter
Dhr. H. Post

Namens ondernemersvereniging:
Mw. N.D.A. Bom

Namens dorpsraad:
Dhr. M. van Strien

Afwezig : Mw. J.G. Smit (met kennisgeving)

Nr.	Onderwerp	Behandeling / Afspraken	Aktie door:
1.	Opening	Mw. Van Burg heet alle aanwezigen hartelijk welkom en opent de vergadering.	
2.	Mededelingen	Mw. Smit is afgemeld met kennisgeving. Dhr. Benou (hoofd afdeling ruimte en milieu bij gemeente Schouwen-Duiveland) zal vanaf heden deelnemen aan deze stuurgroep. Hij neemt hierbij de plaats in van dhr. Caspers, zoals aangekondigd tijdens de stuurgroep vergadering van 10 juni 2022.	
3.	Vaststellen agenda	Er worden geen wijzigingen of aanvullingen doorgevoerd, de agenda is hiermee vastgesteld.	
4.	Verslag vorige vergadering d.d. 10 juni 2022	Aanwezigen hebben geen aanvullingen/wijzigingen op het concept verslag. Het verslag van 10 juni 2022 is definitief vastgesteld.	
5.	Toelichting kleinschalige aanpassingen procesvoorstel	Het college heeft de kleine aanpassingen in het procesvoorstel vastgesteld. De aanpassingen hebben betrekking op de volgende punten. <ul style="list-style-type: none"> - De klankbordgroep leden zullen in het vervolg door dhr. De Winter en/of dhr. Post verzocht worden om aan te sluiten bij een projectgroep vergadering, op het moment dat hun expertise is gewenst. Dit wordt beoordeeld door de projectmanagers. - Eind- en/of tussenadviezen van de werkgroepen zullen in het vervolg zoveel mogelijk van een beantwoording worden voorzien, zodat de werkgroepen feedback krijgen op de input die zij geven. Dit wel voor zover de beschikbare ambtelijke capaciteit dit toelaat. 	

		<p>- Er zal een ambtelijke projectgroep met een lid van de dorpsraad en lid van de ondernemersvereniging worden opgericht voor de verplaatsing van Market Plaza. Daarnaast blijft de werkgroep 'Kop van Haamstede' in stand.</p> <p>Dhr. Van Strien geeft aan dat dhr. Van Veenhuizen, tot het bestuur van de dorpsraad weer voltallig is, deel zal gaan uitmaken van deze projectgroep.</p> <p>Mw. Bom zal binnen haar bestuur bespreken wie er namens de ondernemersvereniging zitting zal nemen in de projectgroep.</p>	
6.	Stand van zaken diverse projecten	<p>A. Optimalisatie verkeersveiligheid Kloosterweg</p> <p>In de projectgroep is de voorkeursvariant (variant 1) uitgebreid besproken, inclusief alle aandachtspunten in het gehele traject.</p> <p>Daarnaast is er gekeken naar variant 2. Een verschil is dat er ten opzichte van variant 1 meer bomen behouden kunnen blijven.</p> <p>Er zal een offerteaanvraag gedaan worden voor een bomen effect analyse (BEA), zodat alle bomen in het gebied in kaart gebracht worden (kwaliteit, levensverwachting).</p> <p>Een aantal belangrijke aandachtspunten voor de nadere uitwerking van de voorkeursvariant worden komende week besproken in de werkgroep.</p> <p>Mw. Van Burg informeert naar de hoeveelheid groen die verwijderd moet worden in variant 1.</p> <p>Dhr. De Winter legt uit dat er bij variant 1 (de voorkeursvariant) de verkeerssituatie beter geoptimaliseerd kan worden. Bij variant 1 zal echter meer groen verwijderd moeten worden dan bij variant 2. In variant 2 wordt er minder groen verwijderd, dit gaat echter ten koste van bijvoorbeeld de optimalisatie van de verkeersveiligheid of van het comfort voor fietsers en voetgangers. Er zullen keuzes gemaakt moeten worden.</p> <p>De uitkomst van de bomen effect analyse geeft inzicht in de kwaliteit van de bomen, hetgeen meer helderheid geeft in de keuzes. Het is niet de bedoeling / insteek om veel bomen te verwijderen, wanneer echter een aanzienlijk percentage van de bomen kwalitatief niet in orde is en een betrekkelijk korte levensduur heeft, kan dit meegewogen worden in de keuzes.</p> <p>Komende week zal er ook opdracht gegeven worden voor het inmeten van het gehele gebied.</p> <p>Dhr. Van Strien merkt op dat in de werkgroep Kloosterweg de twee varianten goed getoetst zullen worden. Veiligheid is belangrijk, groen is belangrijk, maar de ruimte is beperkt. Het is balanceren. Er moeten afgewogen keuzes gemaakt worden.</p>	

	<p style="text-align: center;">B. Pilot mobiliteitshub</p> <p>Met de Provincie en Bureau Juust is gesproken over de toezeggingen en voorwaarden. Naar aanleiding daarvan heeft de Provincie met Connexxion gesproken.</p> <p>In tegenstelling tot haar eigen mobiliteitsstrategie, heeft de Provincie dringend verzocht een extra halte te realiseren in (de nabijheid van) Westenschouwen. Hier zal door gemeente nader onderzoek naar gedaan worden. Dit is aangepast in het collegevoorstel.</p> <p>Dhr. Van Strien informeert welke partij er verantwoordelijk wordt voor het voor- en na transport en de kosten daarvan.</p> <p>Dhr. De Winter legt uit dat, conform het collegevoorstel, de Provincie verantwoordelijk is voor de kosten en de nadere uitwerking hiervan.</p> <p>Het WMO-doelgroepenvervoer blijft onder verantwoording van de gemeente, dit verandert niet.</p> <p style="text-align: center;">C. Geluksmomenten en verfraaiing entrees</p> <p><i>Geluksmomenten</i> Hierbij heeft de projectgroep ingezet op een voorziening voor de jeugd tot 12 jaar. Een projectgroep lid heeft het proces verder uitgewerkt met de beide basisscholen. Zij zullen met de kinderen (groep 3 t/m groep 8) in september ideeën ophalen en uitwerken. In oktober zal een onafhankelijke jury de ideeën beoordelen. Er zal een groep winnen en niet een school. De gemeente zal na het winnende idee toetsen op haalbaarheid en bekijken wat voor de uitvoering nodig is.</p> <p><i>Verfraaiing entrees</i> De heren De Winter en Post zullen een leidraad opstellen voor de plaatselijk aannemers/hoveniers. De leidraad zal met Rijkswaterstaat afgestemd worden.</p> <p style="text-align: center;">D. Kunst en Cultuur (terugkoppeling mini-conferentie)</p> <p>Dhr. Van Strien geeft aan dat het een goede, geanimeerde bijeenkomst is geweest met een stevige vertegenwoordiging vanuit de kunsthoek. De sector erfgoed was helaas iets minder vertegenwoordigd.</p> <p>In het vooraf gedeelde foto document hebben deelnemers kunnen lezen wat er momenteel allemaal aan kunst, cultuur en erfgoed is. Tijdens de bijeenkomst is, aan de hand van dit document, gediscussieerd over hetgeen absoluut behouden moet blijven in Burgh-Haamstede, hetgeen men 'los wil laten' en vooral wat men wil toevoegen.</p> <p>Ook Olivier van der Bogt heeft een presentatie gehouden over 'Landschapspark Burgh-Haamstede'.</p>	
--	--	--

		<p>De projectgroep zal de komende periode gebruiken om alle input te verwerken en hier een SWOT-analyse van op te stellen. Tijdens de volgende mini-conferentie, welke gepland zal worden in het najaar, zal de focus vooral liggen op de kansen voor Burgh-Haamstede.</p> <p>E. Stedenbouwkundigplan en beeldkwaliteitsplan</p> <p>Het beeldkwaliteitsplan is in concept gereed. De projectgroep heeft een start gemaakt met het opstellen van het stedenbouwkundigplan. De projectgroep komt voor de zomervakantie nog één maal bijeen. Ook de werkgroep zal vlak voor of net na de vakantie bijeen komen.</p> <p>F. Kop van Haamstede</p> <p>Het proces voor het komende half jaar is doorgenomen met initiatiefnemer. Zowel gemeente als initiatiefnemer hebben zaken uit te werken de komende periode.</p> <p>Op 8 september a.s. zal de eerste projectgroep vergadering plaatsvinden.</p> <p>G. Positionering</p> <p>Positionering is goed geland in alle projecten/documenten. Dit zal nu verder uitgerold worden door de ondernemersvereniging.</p> <p>H. Woningbouw</p> <p><i>Locaties Zeeuwlant</i></p> <p>In week 29 zal het college geïnformeerd worden over de ontwerpen voor de drie locaties. Voor het opstarten van de ruimtelijke procedures en het uitwerken van de plannen in de tweede helft van 2022, is voorbereidingskrediet nodig. Tevens zal het college inzicht worden gegeven in de kosten voor het bouw- en woonrijp maken in relatie tot de verwachte opbrengst per kavel (€ 15.000).</p> <p>Aan Zeeuwlant is meegegeven dat, conform de wens vanuit het dorp en gemeente, de huurwoningen die vrij komen voor verkoop, wel in Burgh-Haamstede moeten staan.</p> <p>Dhr. Van Strien stelt dat die voorwaarde inderdaad erg belangrijk is. In juli heeft de dorpsraad een aparte afspraak met Zeeuwlant om over deze garantie te praten.</p> <p>Mw. Bom informeert of hier voor Zeeuwlant nog een termijn aan gekoppeld wordt. Zeeuwlant kan de toezegging wel doen, maar er is weinig verloop in Burgh-Haamstede. 21 woningen is dan veel. Bij een beperkte doorstroming duurt het (te) lang, voordat er woningen vrijkomen voor verkoop.</p> <p>Dhr. De Winter geeft aan dit met de beleidsmedewerker wonen te bespreken.</p>	
--	--	---	--

		<p><i>Bernhardstraat / Julianastraat</i> Geen bijzonderheden te melden.</p> <p><i>Bijkerk / Koebel</i> Komende periode zal duidelijk worden of de intentieovereenkomst gesloten kan worden.</p> <p>I. Torenweg</p> <p>Het natuuronderzoek wordt nog uitgevoerd. De eerste resultaten hiervan worden in de komende periode verwacht. Op 19 juli a.s. is er een informatiebijeenkomst voor de directe omgeving. Tijdens de bijeenkomst zullen omwonenden geïnformeerd worden over de planning van het project, de werkzaamheden onder en boven de grond, het profiel van de weg, etc.</p> <p>J. Gat van de Noordstraat</p> <p>De verklaring van geen bedenkingen is afgegeven. De publicatie (zes weken) kan plaatsvinden na het tekenen van de exploitatieovereenkomst.</p> <p>K. Fietsenstalling Westenschouwen</p> <p>In het najaar zal het resterende groen (inclusief fruitbomen) worden ingeplant en zullen de laadpalen geplaatst worden.</p>	
7.	W.v.t.t.k.	-	
8.	Volgende vergadering	De volgende stuurgroep vergadering is gepland op 2 september a.s. van 09.30 tot 11.00 uur.	
9.	Sluiting	Mw. Van Burg dankt alle aanwezigen en sluit de vergadering.	