

**Datum** : 10 juni 2022  
**Tijd** : 08:30 uur  
**Locatie** : TEAMS  
**Kopie naar** :  
**Opgesteld door** : Mw. S. Zenden

**Aanwezig** : Namens gemeente Schouwen-Duiveland:  
Mw. A.M.J. van Burg  
Mw. J.G. Smit (gedeeltelijk)  
Dhr. E. Caspers  
Dhr. R. de Winter  
Dhr. H. Post

Namens ondernemersvereniging:  
Mw. N.D.A. Bom

Namens dorpsraad:  
Dhr. M. van Strien

**Afwezig** :-

Nr.	Onderwerp	Behandeling / Afspraken	Aktie door:
1.	Opening	Mw. Van Burg heet alle aanwezigen hartelijk welkom en opent de vergadering.	
2.	Verslag vorige vergadering d.d. 13 mei 2022	Aanwezigen hebben het verslag van 13 mei 2022 definitief vastgesteld.	
3.	Vaststellen concept rapportage Mobiliteitshub	<p>Mevrouw Smit heeft voorafgaand aan de vergadering haar reactie op de concept rapportage met dhr. De Winter gedeeld.</p> <p>Dhr. De Winter heeft voorafgaand aan deze stuurgroep de volgende vraag van mevrouw Smit voorgelegd aan Juust: waarom kiezen we niet voor een extra opstapmogelijkheid/hub in Westenschouwen, nu de afstand tussen die locatie en Haamstede behoorlijk fors is?</p> <p>Jan d'Haens (Juust) geeft hierover aan: "We hebben dit zowel in de projectgroep als de expertgroep besproken. Insteek is 1 gezamenlijke hub voor Burgh-Haamstede. Onderdeel van de pilot is juist te achterhalen hoe dit voor- en natransport straks gaat werken. Ik kan me voorstellen dat hieruit volgt dat de afstand tot strand Westenschouwen te ver is en/of dat überhaupt de verbinding Westenschouwen met de nieuwe hub over een te grote afstand gaat. Een oplossing kan dan zijn een hub/halte in Westenschouwen aan te brengen. Belangrijk onderdeel van het systeem is zo gestrekt mogelijke en snelle hoofdverbindingen. Juist een extra halte in Westenschouwen gaat dit tegen. Wat mij betreft zetten we dus in op 1 hub en moet de pilot aantonen of dit voldoende is. Dat is vanuit het systeem geredeneerd."</p>	

	<p>Mw. Smit heeft per e-mail aangegeven dat ze kan instemmen met de inhoud van de rapportage onder voorwaarde dat het voor- en natransport goed is geregeld, de MAAS-app beschikbaar is bij start pilot en mensen zo nodig ook telefonisch hulp kunnen krijgen als men digitaal minder vaardig is met een app. Dit zullen we per e-mail terugkoppelen aan Juust om in de verdere voorbereiding mee te nemen.</p> <p>Mw. Bom merkt op dat ook zij al eens heeft aangegeven dat de afstand tussen Westenschouwen en de hub erg groot is. Een (extra) halte in de nabijheid van Westenschouwen is gewenst. Zeker in de wintermaanden is de afstand (5 km) voor reizigers (waaronder scholieren) een nadeel.</p> <p>Mw. Van Burg benadrukt met klem dat een goede, heldere communicatie essentieel is!</p> <p>Dhr. De Winter legt uit dat Manon de Jonge (communicatie) werkt aan een communicatieplan. Zij zal vanaf heden ook deelnemen aan de betreffende projectgroepen.</p> <p>De gemeente ondersteunt met deze pilot de uitvoering van de mobiliteitsstrategie van de Provincie, aldus Dhr. Caspers. Er moet goed gemonitord worden. Hoe zijn de gebruikers ervaringen? Zodat we eventueel eerder een eventuele bijsturing (bijvoorbeeld een extra halte) kunnen organiseren. Dat moet ook goed in de communicatie opgenomen worden. Het is in het belang van gemeente, de Provincie, Connexxion, Stichting 'SD op weg' en het dorp dat dit op een goede manier gebeurt.</p> <p>Dhr. De Winter geeft het signaal dat er een aantal organisaties in de expertgroep zitten. De gemeente neemt hierin het voortouw. De inspanning, om dit een succes te maken, wordt voornamelijk geleverd door de gemeente, maar er is hier ook medewerking nodig van de overige partijen.</p> <p>Mw. Smit is inmiddels aangeschoven bij het overleg. Zij verduidelijkt dat de Provincie de vraag bij de gemeente neerlegt om te bezien wat er nodig is. De gemeente moet goed bij de Provincie aangegeven wat er nodig is voor een succesvolle pilot. Belangrijke punten hierin zijn: hoe vervoeren we de scholieren van Westenschouwen naar de hub? Hoe krijgt men hulp? Een 'hulp hub' in de vorm van een extra halte, hoe zien we dat?</p> <p>Dhr. De Winter verduidelijkt dat een 'hulp hub' nog niet aan de orde is. Wanneer er over een aantal maanden wordt geconcludeerd dat deze dringend gewenst is, kunnen we deze realiseren (bij voorkeur in de vorm van een bestaande halte, zie ook reactie van Juust).</p> <p>Dhr. Van Strien geeft mee dat voornoemde vragen beantwoord moeten zijn, voordat het communicatietraject van start gaat. Hij merkt op het eens de zijn met mw. Bom. De afstand van Westenschouwen naar de hub in Haamstede is een behoorlijk stuk.</p> <p>Mw. Van Burg legt uit dat dit vanaf 2024 het nieuwe vervoer zal worden. Dit systeem is op provinciaal niveau vastgesteld. Er wordt hier een pilot gehouden, zodat wij dit kunnen testen.</p>	Ricardo
--	--	---------

	<p>Mw. Smit geeft aan het belangrijk te vinden dat de ervaringen van SD op Weg meegenomen worden. Er zijn al dorpen die te maken hebben met behoorlijke afstanden. Welke oplossingen zijn daar? Hoe kunnen/kan de Provincie en/of gemeente hierin faciliteren?</p> <p>Mw. Bom voegt toe dat Westenschouwen ook veel recreatie kent. Daar gaan alle haltes weg. Het gaat niet alleen om scholieren, maar ook om de toeristen. Mw. Van Burg geeft aan dat een goede communicatie met campinghouders daarom ook erg belangrijk is. Dit moet een onderdeel worden van het communicatieplan, voorzien van mogelijke oplossingen.</p> <p><i>Vervolgstappen</i> Dhr. De Winter geeft aan dat Juust een doorrekening maakt voor o.a. de benodigde infra, communicatie, etc. Hierna zal een collegevoorstel worden gemaakt om de door Juust gemaakte rapportage vast te laten stellen en krediet aan te vragen.</p> <p>Dhr. Van Strien informeert of de besproken kanttekeningen opgenomen kunnen worden in een bijlage. Dhr. De Winter legt uit dat de aandachtspunten opgenomen kunnen worden in het collegevoorstel. De gemeenteraad wordt geïnformeerd middels een raadsbrief.</p> <p>Mw. Smit geeft met klem aan dat de MAAS-app moet werken. Er moet duidelijk zijn waar de mensen terecht kunnen met vragen. Wij moeten duidelijk aan de Provincie aangeven wat wij van hen verwachten en wat wij nodig hebben om de pilot te laten starten.</p> <p>Dhr. Caspers geeft aan dat er inderdaad aangegeven moet worden dat wij een aantal aandachtspunten in beeld hebben. Er zijn een aantal zaken die wij goed in de gaten moeten houden. De bereikbaarheid en hulplijnen zijn belangrijk. De Provincie heeft altijd aangegeven te bekijken hoe het werkt met de gemeentelijke vervoerscentrale. Eén van de voorwaarden is en blijft de hulplijn voor de reiziger. Die moet werken. Wanneer de MAAS-app nog niet werkt, hoe regelt de gemeentelijke vervoerscentrale dan de informatie richting de reiziger? Hoe communiceert Connexxion dit? Dit moet goed worden geborgd.</p> <p>Dhr. De Winter vat de drie kanttekeningen samen:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Medewerking partners (Provincie, Connexxion) is van groot belang, maar hebben we niet helemaal in de hand.</li><li>- Afstand tussen de hub en de doelgroepen uit Westenschouwen is groot.</li><li>- Borging van het voor- en na transport en de wijze waarop mensen daar toegang toe hebben.</li></ul> <p>Mw. Van Burg benadrukt wel positief te blijven, de insteek/aanleiding in de dorpsvisie is de bus van de dorpsas af!</p> <p><b>Besluit</b> Alle aanwezigen stemmen in met de concept rapportage Mobiliteitshub. De rapportage is hiermee vastgesteld.</p>	
--	--	--

4.	Vaststellen memo vervolgproces verplaatsing Market Plaza	<p>Dhr. De Winter geeft aan dat de inhoud van de memo in lijn is met hetgeen er door de gemeenteraad is bepaald.</p> <p>Mw. Smit informeert naar de communicatie richting het dorp. Wat wordt er in deze fase gecommuniceerd?</p> <p>Dhr. De Winter legt uit dat er in deze fase als volgt wordt gecommuniceerd. <i>'De gemeente gaat, in samenwerking met initiatiefnemer, de plannen nader uitwerken binnen het door de raad vastgestelde plangebied.'</i></p> <p>Het besluit (raadsbrief 28 april 2022) van de raad is breed gecommuniceerd.</p> <p>Mw. Smit geeft het advies om de stappen in het proces te communiceren.</p> <p>Afgesproken wordt dat, na het vaststellen van dit memo, dit gecommuniceerd zal worden.</p> <p>Dhr. Post geeft aan dat er een aparte projectgroep zal starten voor dit specifieke deelproject. Daarnaast is er een aparte werkgroep voor de Kop van Haamstede. Deze werkgroep vergadert op 15 juni voor het eerst.</p> <p><b>Besluit</b>                  Alle aanwezigen stemmen in met het memo vervolgproces verplaatsing Market Plaza. De memo is hiermee vastgesteld.</p>	Ricardo
5.	Vaststellen definitief concept beeldkwaliteits- plan	<p>Benadrukt wordt dat het definitief concept beeldkwaliteitsplan een <u>concept</u> blijft. Na vaststellen van dit definitieve concept zal deze voorlopig 'on hold' worden gezet. Er zal een start gemaakt worden met het opstellen van het stedenbouwkundig plan.</p> <p>Dhr. De Winter geeft een terugkoppeling van de projectgroep vergadering van 9 juni jl. Er is lang stilgestaan bij deelgebied 1a en 1b (Kriekemeet en Serooskerkseweg).</p> <p>Naar aanleiding van de gemaakte opmerkingen, zullen enkele referentiebeelden uit het beeldkwaliteitsplan worden gehaald, deze zijn teveel richting gevend.</p> <p>Daarnaast zal er over de tekst/paragraaf met betrekking tot deelgebied 1a en 1b een watermerk worden geplaatst met de tekst <i>'ter nadere uitwerking van de betreffende project- en werkgroepen'</i> of een soortgelijke tekst.</p> <p>Mw. Van Burg geeft aan dat het document er goed uit ziet! Zij geeft het advies het document nog één keer goed door te lopen op details, er staan nog een aantal tegenstrijdige punten en gevoeligheden in het document. Zoals authentieke uitstraling in relatie tot moderne architectuur. Daarnaast geeft zij aan te waken voor het kleuren pallet, blijf onderscheidend als Burgh-Haamstede.</p> <p>Dhr. Van Strien geeft complimenten voor het plan. Er ligt een mooi plan met veel kwaliteit, groen en hoogwaardigheid. Deze punten komen vaak terug van inwoners.</p>	

		<b>Besluit</b> De punten van mw. Van Burg worden teruggekoppeld aan dhr. Wisse. Alle aanwezigen stemmen vervolgens in met het definitief concept beeldkwaliteitsplan, waarmee dit plan voorlopig 'on hold' wordt gezet, in afwachting van het verder opstellen van het stedenbouwkundig plan vastgesteld.	Ricardo
6.	Stand van zaken diverse projecten	<b>A. Optimalisatie verkeersveiligheid Kloosterweg</b>  De projectgroep heeft een aantal mogelijke profielen gemaakt, met één voorkeursvariant. Uitgangspunten hierin zijn o.a. apart voet- en fietspad, wegprofiel van 5,5 meter breed, zoveel mogelijk groen. De werkgroep heeft deze voorkeursvariant omarmt. Bureau Juust werkt deze variant verder uit. Het nader uitgewerkt ontwerp volgt op korte termijn.  Dhr. Van Strien beaamt dat de werkgroep en projectgroep het eens zijn over het profiel. Er zijn een aantal knelpunten, hier moeten we nog aan werken. De mogelijkheden worden onderzocht. De belangenvereniging Nieuw Haamstede is geïnformeerd en zijn ook enthousiast.  Dhr. De Winter vult aan dat dhr. Hutteman van de belangenvereniging Nieuw Haamstede vanaf heden ook lid zal zijn van de projectgroep.  <b>B. Geluksmomenten en verfraaiing entrees</b>  Er zijn twee memo's opgesteld, die zijn besproken met de projectgroep.  Het memo voor de verfraaiing van de entrees is vastgesteld. De groenaanemers in Burgh-Haamstede zullen worden gevraagd een 'pitch' te maken voor de verfraaiing van de rotondes. Het gaat hier om de beplanting van de rotondes. De ingediende voorstellen zullen worden beoordeeld. De daadwerkelijke beplanting kan starten in het najaar.  Het memo geluksmomenten is ook vastgesteld. Er is een presentatie gemaakt door één van de projectgroep leden, waarmee hij bij de scholen uitlegt wat de bedoeling is. De scholen zijn enthousiast en willen graag meewerken. De scholen geven er de voorkeur aan om voor de vakantie met de kinderen ideeën op te stellen en deze uit te werken. Een onafhankelijke jury zal de ideeën vervolgens beoordelen.  <b>C. Kunst en Cultuur</b>  Marco van Vulpen is inmiddels gestart als onafhankelijk voorzitter en heeft een beleidsplan gemaakt, die is gepubliceerd op de website van de dorpsvisie.  Op 6 juli a.s. wordt er een mini-conferentie kunst, cultuur & erfgoed Burgh-Haamstede georganiseerd.	

	<p style="text-align: center;"><b>D. Positionering</b></p> <p>De projectgroep gaat nu een verdiepingsslag maken en zich bezighouden met de uitstraling naar buiten. De input voor het beeldkwaliteitsplan is uitstekend.</p> <p>Inwoners hebben best moeite met de naam 'Park Burgh-Haamstede', er wordt nagedacht over een meer passende naam.</p> <p>Mw. Bom geeft aan dat wat marketing betreft een opstart is gemaakt.</p> <p>In de praktijk is er op sociaal media een aparte pagina aangemaakt en het stoeltjes project loopt.</p> <p>Hulde aan Olivier. Zeker ook omdat Bureau B+B het zo goed oppakt, dat betekent dat het een inpasbaar en uitvoerbaar plan is.</p> <p style="text-align: center;"><b>E. Woningbouw</b></p> <p><i>Locaties Zeeuwanland</i> De schetsontwerpen voor de drie woningbouwlocaties van Zeeuwanland worden binnenkort afgerond.</p> <p>Belangrijk is dat zij voor alle drie de locaties aan de parkeernorm kunnen voldoen.</p> <p>Er zijn op hoofdlijnen afspraken gemaakt over eigendom en beheer/onderhoud</p> <p>Er is overleg met de Provincie inzake stikstof, de natuurvergunning en het bestemmingsplan. Gewenst is om drie aparte procedures te doorlopen. Dat is mogelijk op het moment dat Zeeuwanland, clusters van woningen in Burgh-Haamstede aandraagt die zij gaan verduurzamen.</p> <p>Zeeuwanland moet aantonen welke woningen uit hun bestaande voorraad in Burgh-Haamstede verkocht gaan worden. Een en ander conform standpunt van de gemeente.</p> <p>Juust zal de ruimtelijke onderbouwingen schrijven.</p> <p>De intentie is om voor 1 januari 2023 de aanvraag omgevingsvergunning in te dienen.</p> <p><i>Bernhardstraat / Julianastraat</i> Geen bijzonderheden te melden.</p> <p><i>Bijkerk / Koebel</i> Hier is aangegeven ambtelijk te kunnen instemmen met het schetsontwerp, het programma en de soorten woningen.</p> <p>Rond de zomervakantie zal de concept intentieovereenkomst worden verstrekt aan Bijkerk. Hierdoor kunnen we na de zomervakantie formeel de intentiefase verder oppakken.</p> <p>De beoogde nieuwe locatie van Bijkerk is aan de rand van de Roterij. De Provincie heeft aangegeven positief mee te willen</p>	
--	--	--

		<p>denken, mits de gemeente haar bedrijventerreinprogramma actualiseert.</p> <p><i>Regioschool</i> Mw. Bom informeert naar de status van de regioschool. Dhr. De Winter geeft aan dat er een aantal opties waren:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- De scholen blijven apart, op de huidige locatie.</li><li>- Een cluster Burgh-Haamstede, waarbij de scholen in Burgh-Haamstede samen gaan.</li><li>- Een cluster met Renesse en Scharendijke.</li></ul> <p>Dhr. De Winter zal de meest actuele status navragen bij Peter Bijzet.</p> <p>Dhr. Caspers vult aan dat onderwijs ook in het collegeprogramma is opgenomen (onder programma 2<sup>e</sup>, punt 3). Dit is vorige week vastgesteld: <i>'We zetten in op geclusterde voorzieningen, we werken samen met het onderwijs aan energie neutrale schoolgebouwen. Met geclusterde voorzieningen, zoals opgenomen in het integraal huisvestingsplan basisonderwijs Schouwen-Duiveland 20-28. We willen daarmee een kwalitatief, rijker aanbod realiseren voor de kernen en de omliggende regio's. Het haalbaarheidsonderzoek is onderdeel van de besluitvorming door de gemeenteraad.'</i></p> <p>De raad wil het schoolbus traject van Zonnemaire verder uitrollen op Schouwen-Duiveland, waarbij de hoop is dat Renesse, Scharendijke en Brouwershaven hiermee zullen starten. Wanneer dit goed draait en de bus ook maatschappelijk wordt ingezet (sportverenigingen), zal het argument van afstand hiermee wegvallen.</p> <p><b>F. Torenweg</b></p> <p>De komende maanden wordt er een nader ecologisch onderzoek uitgevoerd. Er is goed overleg met belangenvereniging Nieuw Haamstede. Juust maakt een voorlopig ontwerp voor de herinrichting. Voor 22 juli a.s. zal er een informatiebijeenkomst voor de omgeving worden georganiseerd.</p> <p><b>G. Gat van de Noordstraat</b></p> <p>Wordt maandag a.s. in de commissievergadering behandeld. De zienswijzen zijn weerlegd. Het is nu afwachten of de raad wel of geen verklaring van bedenking af geeft.</p> <p><b>H. Fietsenstalling Westenschouwen</b></p> <p>De komende week wordt de ondergrond door TerraStab aangelegd. De graszoden worden binnenkort gelegd en in het najaar zullen de fruitbomen en overige beplanting worden aangebracht. De fietsenstalling kan waarschijnlijk eind volgende week in gebruik genomen worden.</p>	Ricardo
7.	W.v.t.t.k.	<p>Dhr. Casper geeft aan dat hij in verband met een wijziging in zijn takenpakket geen deel meer zal uitmaken van deze stuurgroep. Dit project wordt overgenomen door dhr. Benou.</p>	

		De volgende stuurgroep vergadering zullen de heren Caspers en Benou beiden deelnemen.	
8.	Volgende vergadering	De volgende stuurgroep vergadering is gepland op 8 juli a.s. van 09.30 tot 11.00 uur.	
9.	Sluiting	Mw. Van Burg dankt alle aanwezigen en sluit de vergadering.	